



Retningslinier for leje af BÅDPLADSER

Gældende fra 1. januar 2009

Forudsætning

Der udstedes kun bådpladstilladelser til personer med bopæl i Århus Kommune.

Ansøgning

Ansøgning om leje af en bådplads ved strandene Silistria, Ørnereden, Fløjstrup eller Studstrup kan ske ved booking af en ledig bådplads via Århus Kommunes hjemmeside eller ved skriftlig/ telefonisk henvendelse til:

Århus Kommune – Teknik og Miljø
Natur og Miljø – Sekretariatet
Valdemarsgade 18
8000 Århus C
Telefon 89 40 27 73
E-mail: naturogmiljo@aarhus.dk

Ved ansøgning skal oplyses navn, adresse, cpr.nummer samt bådplads og båsnummer.

Godkendelse

Natur og Miljø vil godkende en ansøgning om leje af en bådplads, hvis den er ledig.

Godkendelsen

- gælder anbringelse af en båd i en nærmere angivet bås.
- er personlig og kan ikke overdrages til andre.
- gives fra lejeperiodens start indtil udgangen af kalenderåret. Herefter kan lejemålet forlænges for et år ad gangen.

Natur og Miljø tilbyder ansøger at komme på en venteliste, hvis ansøgers ønske om leje af en bådplads ikke kan tilgodeses.

Krav til anvendelse

På bådpladsen

- skal der være en brugbar båd på pladsen i perioden 1. april til 31. oktober. Såfremt båden af en eller anden grund fjernes fra pladsen (bortset fra sejlads), skal Natur og Miljø underrettes herom.
- må der anbringes et spil i eller ved båsen til ophaling af båden.

- må der anbringes en mindre kasse til opbevaring af redskaber m.v. Redskabskassen må være indtil 1 meter høj og have et ydre rummål på indtil 2 kubikmeter. Kassen skal holdes i en mat, mørkebrun farve.

Det er ikke tilladt

- at opføre skure, lysthuse eller lignende i båsen.
- at anbringe faste belægnings af beton, træ og lign.
- at båd og hjælperedskaber, der ikke benyttes, ligger på forstranden. De skal altid slæbes op i båsen.

Bådpladsen skal holdes ren og ryddelig.

Båd, spil og redskabsskabe anbringes helt for ejers egen risiko.

Ændring eller opsigelse af lejemål

Udlejer kan til enhver tid

- varigt eller midlertidigt kræve en båd flyttet til en anden bås, hvis særlige forhold gør sig gældende.
- ophæve lejemålet og kræve båd, spil og redskabsskabe fjernet, hvis lejer ikke overholder ovenstående retningslinier.

Lejer kan

- til enhver tid opsige lejekontrakten med øjeblikkelig virkning.
- ikke overdrage bådpladsen til andre f.eks. en køber af båden. Lejemålet vil blive overdraget til den person, der står øverst på ventelisten. Såfremt der ikke er ventelister vil en køber kunne indgå lejemålet på ny.

Lejeafgift

Lejer betaler en årlig lejeafgift, der pristalsreguleres hvert år. Afgiften betales forud, første gang ved tilladelsens ikrafttræden og ved senere forlængelser senest 30 dage efter udsendelse af faktura.

En betalt faktura betragtes som en underskrevet lejekontrakt, hvori det forudsættes, at lejer har accepteret aktuelle retningslinier.

Ved godkendelse med virkning efter 1. juli betales ved lejeperiodens start halv afgift for pågældende kalenderår.

Lejer kan ved ændring, ophævelse eller opsigelse af lejemålet ikke gøre krav på helt eller delvis tilbagebetaling af årets lejeafgift.

22. december 2010

Natur og Miljø