



Att: Kåre Lauge Jørgensen
Ballegård I/S
Drorupvej 1
8541 Skødstrup

20. juni 2018
Side 1 af 10

Afgørelse om ikke VVM-pligt på vandforsyningsanlæg

Aarhus Kommune har efter § 21 i miljøvurderingsloven truffet afgørelse om, at vandindvinding fra anlæg med anlægs-ID 143197, DGU nr. 79.714 på matr.nr. 5a, Balle By, Todbjerg, ikke er omfattet af bestemmelserne om VVM-pligt, idet anlægget ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Klageadgang

Denne afgørelse kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljø- og Fødevarerministeren.

Vand og Natur
Grøndalsvej 1D
8260 Viby J

Telefon: 89 40 22 13
Direkte: 89 40 45 28

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

E-mail:
miljoeogenergi@aarhus.dk
Direkte e-mail:
lokir@aarhus.dk
www.aarhus.dk

Klagen skal være modtaget af Aarhus Kommune via klageportalen inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annoncens dato.

Sag: 13/032084-21
Sagsbehandler:
Lovisa Kirkeby

Det er en betingelse for nævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr som fremgår af klagenævnets hjemmeside <http://nmkn.dk/>.

Miljø og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aarhus Kommune, Grøndalsvej 1D, 8260 Viby J, miljoeogenergi@aarhus.dk, der herefter videresender anmodningen til Miljø og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis et spørgsmål ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du modtager dette brev. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annoncens dato.

Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar.



Miljø og Fødevareklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset, og ændre afgørelsen.

20. juni 2018
Side 2 af 10

Afgørelsen bliver annonceret på Aarhus Kommunes hjemmeside www.aarhus.dk/annoncer.

Med venlig hilsen
Aarhus Kommune

Lovisa Kirkeby
Biolog

Stine Elmholt Andersen
Civilingeniør

Kopi til:

- Ejer af anlægget (CVR: 36225335)
- Delejer Kåre Lauge Jørgensen, Drorupvej 1, 8541 Skødstrup
- Delejer Simon Lauge Jørgensen, Sastrupvej 50, 8530 Hjortshøj
- Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning (CVR: 37606030, mail: svana@svana.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening (CVR: 54752415, mail: natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling for Østjylland (CVR: 30256816, mail: mail@dofoj.dk)
- Friluftsrådet (CVR: 56230718, mail: fr@friluftsradaet.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (CVR: 60804214, mail: dn@dn.dk)

Screeningsgrundlag

Anlæg: Boring med DGU-nr. 79.714

Indvindingsmængde: Indtil 5.000 m³/år

Formål: Forsyning af 3 ejendomme med vand til husholdningsbrug samt en svinebesætning.

Indvindingsforhold: Boringen er ca. 103,5 meter dyb og er ikke filtersat, men åben i et kalk/kridtlag 90,5 til 103,5 meter under terræn i en grundvandsforekomst i et område med særlige drikkevandsinteresser.

Boringsindretningen: Indretning er eftersat ved tilsyn den 14. marts 2017. I forbindelse med meddelelse af tilladelse til indvinding fra anlægget stilles krav om at boringen indrettes retmæssigt og dermed ikke i sig selv vil kunne udgøre en trussel over for grundvandets kvalitet.



5. juni 2018
Side 3 af 10

Screening - habitatdirektivet

Før der træffes afgørelse, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt¹. I forhold til habitatdirektivets regler skal det sikres, at anlægget ikke påvirker NATURA 2000-områder.

Yderligere kan der ikke gives tilladelse hvis anlægget kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a), eller ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b) i alle livsstadier².

Screening – habitatdirektivet ³			
	Ja	Ne j	Bemærkninger
Kan anlægget i sig selv eller i forbindelse med andre projekter påvirke et NATURA 2000-område væsentligt.		X	Der er ingen NATURA 2000-områder i oplandet til boringen. Indvindingen er pga. den begrænsede mængde vurderet til ikke at kunne påvirke omkringliggende NATURA 2000-områder væsentligt.
Kan anlægget beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a), eller ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b) i alle livsstadier.		X	I nærområdet kan der i perioder findes levesteder for padder og andre dyrearter eller plantearter optaget på habitatdirektivets bilag IV. Det er dog vurderet, at indvindingens begrænsede omfang ikke vil kunne beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- eller plantearter.

¹ Jf. §§ 6 og 7 i BEK nr. 188 af 26. februar 2016 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter. Hvis myndigheden vurderer, at projektet kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte.

² Jf. § 10 i BEK nr. 188 af 26. februar 2016 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

³ Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter.

VVM-screeningskema til vandindvindingsstilladelser

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Vandindvindingsboring		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Ballegård I/S, Drorupvej 1, 8541 Skødstrup. Tlf: 40425777. Email: kaa-re.lauge@gmail.com		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Kåre Lauge, Drorupvej 1, 8541 Skødstrup. Tlf: 40425777. Email: kaa-re.lauge@gmail.com		
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Drorupvej 1, 8541 Skødstrup. Matr. nr. 5a, Balle By, Todbjerg.		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Aarhus Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives	1:20.000		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg)	Målestok angives: 1:5.000		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til denne bekendtgørelse		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til denne bekendtgørelse	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 2.c

Projektets karakteristika	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	-
2. Arealanvendelse efter projektets realisering Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	Vandindvindingsboring med fredningszone på 5 m.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Boringen 103,5 m dyb, åben i et kalk/kridtlag 90,5 til 103,5 mut.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vand- mængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand – mængde og type i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Ikke relevant

Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vand – mængde i driftsfasen	Der indvindes op til 5.000 m ³ grundvand /år.
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Der produceres ikke filterskyllevand.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.

	Ja	Nej	Tekst
13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.

18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 1666 af 14. december 2006?		X	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Ingen lokalplan for området.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	X		Der kan blive stillet særlige vilkår til udledning/nedsivning af fx husholdningsspildevand, filterskyllevand og produktionsvand på naboarealer.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret inden for kystnærhedszonen?		X	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold			Nærmeste beskyttede område er flere små søer som ligger

til naturbeskyttelseslovens § 3.			mindst 150 m rundt anlægget. Ballehede Bæk og Rosenholm Å er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens §3. De ligger henholdsvis 300m og 500 m fra boringen. Pga. indvindingens beskedne omfang og den dybtliggende indvinding som er dækket af ler, vurderes anlægget ikke at påvirke beskyttede eller fredede områder.
32. Rummer § 3 området beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Kirke ca. 540 m mod SØ samt skovbyggelinie ca. 900 mod NØ.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Der er ingen NATURA 2000-områder i oplandet til boringen.
34-1. Kan anlægget i sig selv eller i forbindelse med andre projekter påvirke et Natura 2000 område væsentligt?		X	Indvindingen er pga. den begrænsede mængde vurderet ikke at kunne påvirke omkringliggende NATURA 2000-områder væsentligt.
34-2. Kan anlægget beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a, eller ødelægge de plantearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b i alle livsstadier?		X	Det er vurderet, at indvindingens begrænsede omfang ikke vil kunne beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- eller plantearter
35. Vil det samlede anlæg som følge af projektet kunne overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet i medfør af Vandområdeplan Jylland/Fyn 2015-2021?	X		Det målsatte vandløb Ballehede Bæk (06462) løber i nordlig retning ca. 300 m nordvest for boringen. Vandløb ved Balle løber i østlig retning ca. 40 m nord for boringen til udløb i det målsatte vandløb Rosenholm Å (1.5.b-0335-020) ca. 600 m NØØ for anlægget. Vandløb ved Balle er rørlagt på strækningen nedstrøms Ballegård. Pga. indvindingens beskedne omfang og den dybtliggende indvinding som er dækket af ler vurderes anlægget ikke at påvirke målsatte vandløbsstrækninger. Der sker ingen betydelig affaldsproduktion.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		Det er en vandforsyningsboring.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Ingen oplysninger om jordforurening indenfor 300 m. I 1998 er der i forbindelse med sløjfning af olietank på ejendommen sket et udslip med olie. Olien løb fra fyrrum ud i en grøft og via et dræn ud i Rosenholm Å. Den olieforurenede jord blev gravet op af grøften og bortskaffet. En jordprøve af jorden dokumenterede, at der ikke var efterladt forurening i grøften.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	Indvindingen af grundvand fra anlægget er ubetydeligt i forhold til den samlede indvinding i området.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			I en afstand af 5 m omkring indvindingsanlægget er etableret en fredningszone, jf. vandindvindingstilladelse af 9. marts 2001. På dette areal må der ikke gødes, bruges ukrudsdræbende midler, anvendes eller opbevares midler på en sådan måde, at de kan udsætte indvindingsanlægget for forurening. Fredningszonen udlægges i henhold til § 24 i miljøbeskyttelsesloven, og skal være indhegnet eller på anden måde afskærmet.

Oversigtskort 1 (1:20.000)



Center for Miljø og Energi
Grøndalsvej 1C, 8260 Viby J
Tlf. 8940 2213



Ballegård I/S
Drorupvej 1, 8541 Skødstrup

Dato: 13-07-2017 Målforshold: 1:20000 Init: lokir

Oversigtskort 2 (1:5000)

