



Tiset Menighedsråd
c/o Gunhild Budde
Vestervangsparken 10
Fastrup
8355 Solbjerg

22. juni 2018
Side 1 af 6

Tilladelse til nedsivning af overfladevand fra parkeringsareal ved Tiset Kirke, Ravnholtvej 2/Gammel Horsensvej 73A matr.nr. 1a Tiset By, Tiset

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har den 21. marts 2018 modtaget ansøgning om tilladelse til nedsivning af overfladevand fra parkeringsareal via terrænen ved Tiset Kirke, Ravnholtvej 2/Gammel Horsensvej 73A. Ansøgningen er fremsendt af Tri-Consult A/S v/ Gert Sønderkær, der søger på vegne af Tiset Menighedsråd.

Vandmiljø og landbrug
Grøndalsvej 1C, Postboks 4049
8260 Viby J

Tilladelse til nedsivning

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø meddeler hermed tilladelse til nedsivning af overfladevand fra parkeringsareal til 44 personbiler via terrænen. Tilladelsen er betinget af de **vilkår**, der er angivet under **punkt 4**.

Telefon: 89 40 22 13
Direkte telefon: 89 40 40 13

Tilladelsen meddeles i henhold til miljøbeskyttelseslovens¹ § 19 samt spildevandsbekendtgørelsens² § 40.

E-mail:
miljoeogenergi@aarhus.dk
Direkte e-mail:
hmesca@aarhus.dk
www.aarhus.dk

Tilladelse efter spildevandsbekendtgørelsen § 40 kan jf. § 42, stk. 2 i samme bekendtgørelse påklages når det drejer sig om p-pladser til over 20 biler. Klagevejledningen er bagerst i tilladelsen. Eventuelle søgsmål kan prøves ved domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt jf. miljøbeskyttelseslovens § 101.

Sag: 18/017161-8
Sagsbehandler:
Mette Schrøder Hansen

1. Projektbeskrivelse

Ansøgningen omhandler nedsivning af overfladevand fra parkeringsplads på ca. 1050 m². Der er plads til 44 personbiler. Adgangsvej (på nær 3 m beliggende i rabatarealet langs Ravnholtvej), parkeringsplads og adgangssti til kirken anlægges med følgende opbygning:

- Bunden anlægges med geotekstil
- På geotekstilen udlægges 150 mm celloarmering, som udfyldes med muldstabil som har en høj permeabilitet og højt muldvolumen
- Dernæst udlægges 50 mm celloarmering, som udfyldes med rodzonemix for god græsvækst.
- Slutteligt sås græs.

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse. LBK nr 966 af 23/06/2017

² Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4. BEK nr 1469 af 12/12/2017



22. juni 2018
Side 2 af 6

Den eksisterende faskine for nedsivning af tagvand fra graverbygningen, der ligger under den nye parkeringsplads, efterlades urørt. Hvis faskinen med tiden mister sin nedsivningsevne, planlægges det at føre en ny ledning langs graverbygningen mellem facaden på bygningen og armeringen på den nye parkeringsplads, ud til en eksisterende faskine placeret i det ikke dyrkede markareal (græsareal) vest for parkeringspladsen, som også de 2 andre eksisterende rendefaskiner til nedsivning af tagvand fra graverbygningen, er beliggende i.

Anlæggets placering fremgår af bilag 1.

2. Planforhold m.m.

Ejendommen er beliggende i landzone. Ejendommen ligger inden for kloakopland B104 der i spildevandsplanen er udlagt som spildevandskloakeret. Regnvandet skal derfor håndteres på egen grund.

3. Bemærkninger i forbindelse med godkendelsen

Grundvand

Nedsivningslokaliteten er beliggende i et sårbart område i forhold til grundvandsbeskyttelse, hvilket betyder at der skal tages særlige hensyn for at sikre grundvandet, og der skal nedsives fra terræn.

Nedsivning skal ske igennem muldjord for at opnå en rensning af overfladevandet.

Parkeringspladsen tænkes anvendt ved aktiviteter og højtider i kirken, dvs. at belastningen fra spild og uheld fra bilerne forventes at være begrænset. Således vurderes det, at en eventuel miljøbelastning er betydelig mindre end ved en tilsvarende parkeringsplads ved daglig fuld udnyttelse – og at risikoen for forurening af grundvandet derved er meget lille.

Ejendommen ligger inden for indvindingsopland til Østerbyværket/Ravnholt/Tiset Kildeplads, men afstanden til nærmeste indvindingsboring er mere end 300 m.

Jordforurening

Der er ikke registreret jordforurening på ejendommen.

Natur

Da afstanden til Aarhus Å er mere end 25 m vurderes det, at nedsivningen ikke er til hinder for, at de i vandplanen fastlagte mål for vandløb, søer og havet kan opfyldes.

Dimensionering

Det vurderes at nedsivningen under normale nedbørsforhold kan ske uden at der opstår overfladiske gener. Ved normale nedbørsforhold forstås her nedbør, der statistisk set forekommer op til hvert 10. år, jf. Spildevandskomiteens rekommandation i vejledningen til dimensionering af LAR-anlæg.



22. juni 2018
Side 3 af 6

Det vurderes også at overfladevand fra graverbygningen fortsat kan ledes til faskine under parkeringsplads. Skulle der opstå problemer med nedsiver til faskine kan afledningen ændres til eksisterende faskine vest for parkeringspladsen.

4. Vilkår

- 4.1. Overfladevand fra parkeringspladsen skal, som ansøgt, nedsive fra terræn
- 4.2. Parkeringspladsen skal anlægges som ansøgt, og med produkter svarende til ansøgningen
- 4.3. Brug af pesticider, mosbekæmpelsesmidler og lignende må ikke anvendes på arealer, der afvander til nedsivningsanlægget.
- 4.4. Hvert 10. år efter anlæggelsen af parkeringspladsen skal der udtages jordprøver, der analyseres for flg. parametre:

Total- kulbrinter i fraktionerne: - C6-C10 - C10-C15 - C15-C20 - C20-C35	Tungmetallerne: - cadmium - kobber - bly - zink - nikkel - krom (undtaget krom VI)
PAH, indhold af følgende enkeltkomponenter: - bens(a)pyren - dibenz(a,h)anthracen - SUM PAH	pH

Prøverne skal tages som 2 blandeprøver fra det øverste jordlag. Hver prøve tages med 5 stik fra parkeringsarealet. Stikkene tages fordelt på hele parkeringsarealet.

Analyseresultaterne sendes til Aarhus Kommune, Teknik & Miljø (vandmiljo@mtm.aarhus.dk).

- 4.5. Nedsivningsanlægget skal dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke under normale nedbørsforhold opstår overfladisk afstrømning, overfladegener, eller gener i øvrigt på grunden eller nabogrunde. Ved normale nedbørsforhold forstås nedbør, der statistisk set forekommer op til hvert 10. år.
- 4.6. Nedsivningsarealet skal placeres på egen grund, minimum 5 meter fra beboelsesbygninger og bygninger med kælder, og minimum 2 meter fra øvrige bygninger og vej/skel.
- 4.7. Nedsivningsarealet skal placeres mindst 25 fra vandindvindingsboringer, samt vandløb, grøfter, drænrør, søer og havet.



- 4.8. Overfladevandet må ikke tilkobles et evt. drænsystem i området
- 4.9. Der må ikke etableres dræn under nedsivningsarealet
- 4.10. Nærværende tilladelse skal være udnyttet senest den 22. juni 2019.
I modsat fald bortfalder denne

22. juni 2018
Side 4 af 6

Henstillinger og anbefalinger

Det henstilles, at overløb ved regnhændelser ud over en 10-års regnhændelse holdes på egen grund, således at der ikke sker overløb til naboejendomme.

5. Øvrige forhold

I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 20 kan denne tilladelse til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes af hensyn til:

1. fare for forurening af vandforsyningsanlæg
2. gennemførelsen af en ændret spildevandsafledning i overensstemmelse med en spildevandsplan efter § 32 eller
3. miljøbeskyttelsen i øvrigt.

I forbindelse med gravearbejder henledes opmærksomheden på Museumslovens §§ 25-27, som vedlægges. Eventuelle spørgsmål kan rettes til Moesgård Museum på tlf. 8739 4000.

6. Klagevejledning

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 91 påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af: Ansøger, Sundhedsstyrelsen samt enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. miljøbeskyttelseslovens § 98. Afgørelsen kan endvidere påklages af landsdækkende foreninger og organisationer, jf. miljøbeskyttelseslovens § 99 og § 100, samt lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø eller rekreative interesser som formål, og som har meddelt, at de ønsker underretning om afgørelsen, jf. lovens § 100.

En eventuel klage skal sendes elektronisk til Teknik og Miljø, Grøndalsvej 1C, 8260 Viby J, via Klageportalen på www.borger.dk eller www.virk.dk senest 20. juli 2018 jf. miljøbeskyttelseslovens § 93. Ved indgivelse af klagen skal der indbetales et gebyr på 900 kr. (2017-niveau) til Natur- og Miljøklagenævnet.

Oplysning om Klageportalen kan findes på Natur- og Miljøklagenavnets hjemmeside (www.nmkn.dk), herunder undtagelsesreglerne for ikke at benytte Klageportalen.



22. juni 2018
Side 5 af 6

Såfremt der modtages klager inden for klagefristen, får ansøger straks besked, hvorefter Center for Miljø og Energi vurderer, om afgørelsen skal fastholdes, eller om sagen skal genoptages. Såfremt sagen genoptages, informeres sagens parter herom.

Hvis afgørelsen fastholdes, fremsender Teknik og Miljø klagen til Natur- og Miljøklagenævnet senest 3 uger efter klagefristens udløb, sammen med en udtalelse til sagen og de anførte klagepunkter. Udtalelsen sendes samtidig i kopi til de involverede parter, der har mulighed for at afgive yderligere bemærkninger til Natur- og Miljøklagenævnet senest 3 uger efter at de har modtaget udtalelsen fra myndigheden, jf. miljøbeskyttelseslovens § 94.

En klage over tilladelsen har ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet, jf. miljøbeskyttelseslovens § 96. Dette giver dog ingen begrænsninger i Natur- og Miljøklagenævnets adgang til at ændre eller ophæve den påklagede tilladelse.

Et eventuelt søgsmål i forhold til tilladelsen skal anlægges ved domstolene senest den 21. december 2018 jf. miljøbeskyttelseslovens § 101.

Med venlig hilsen

Mette Schrøder Hansen
Sagsbehandler

Kit Dyhr Laursen
Biolog



Bilag:

1. Kort over placering af anlægget
2. Museumslovens §§ 25-27

22. juni 2018
Side 6 af 6

Kopi sendt til:

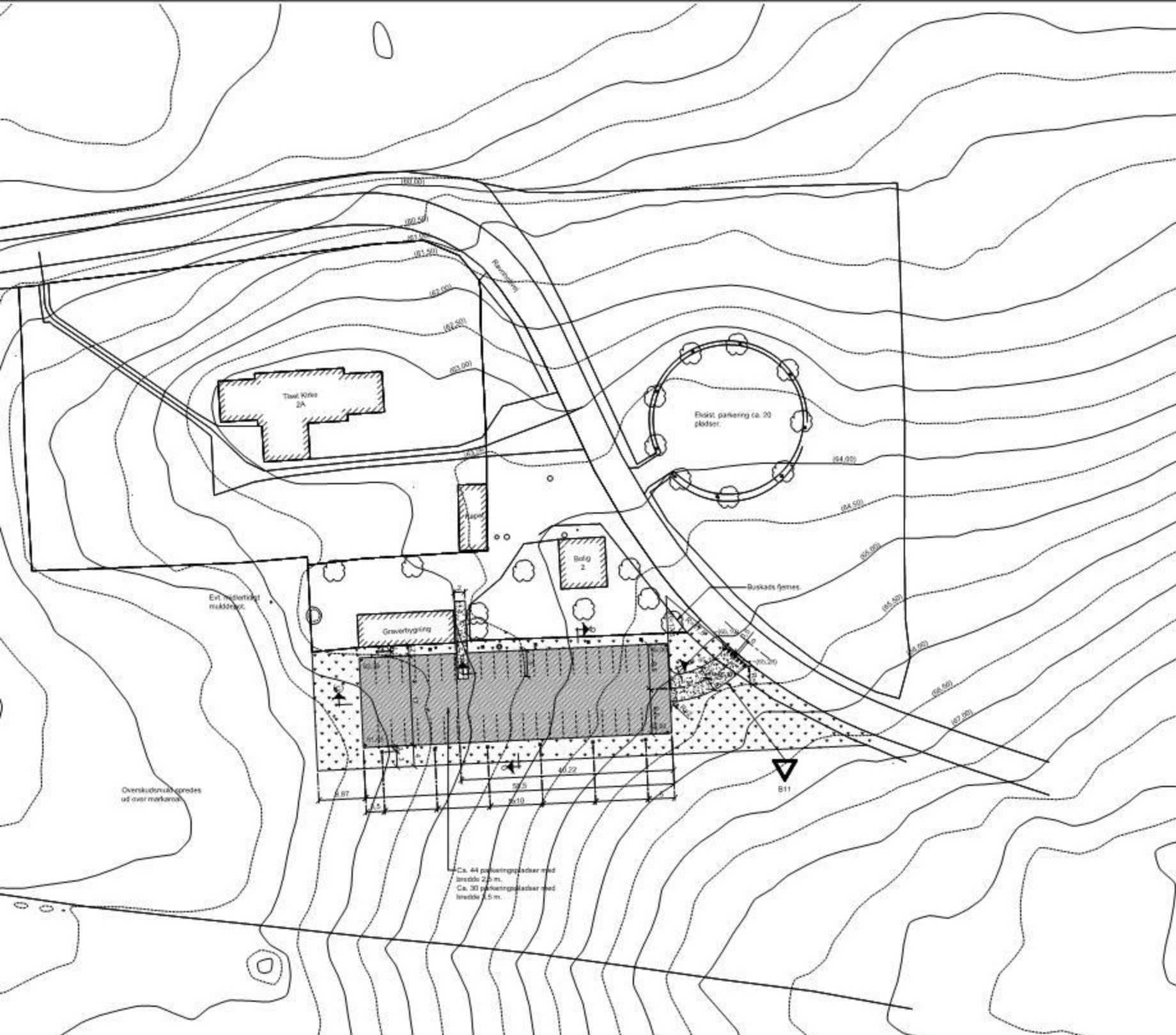
Følgende er underrettet om afgørelsen ud over ansøger:

- Tri-Consult A/S v/ Gert Sønderkær, Skanderborgvej 213, 2.sal, 8260 Viby J, telefon 86145422, mail gs@tri-consult.dk
- Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø, (nst@nst.dk), CVR-nr: 33157274
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nord, Langelandsgade 8, 8940 Randers, (senord@sst.dk), CVR-nr 12070918
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, (dn@dn.dk) CVR-nr. 60804214
- Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV, (fr@friluftsradet.dk), CVR-nr: 56230718








Bilag 1
Ravnholtvej 2/Gammel
Horsensvej 73A



101a



SIGNATUR:

-  Ny græsklædt skærvebakkeadram.
-  Ny vej/sti med perlegrus.
-  Græsbeplantning.
-  Eksist. luftopmålt terræn.
-  Stationeringslinje.
-  Matrikulært skel.
-  Pullerbelysning som Thomas pullertarmatur på ø133 mm mast 1,50/1,00 m for nedgravning, varmgalvaniseret, fra David Superlight.
- (XX,XX) Eksist. koter.
- XX,XX Nye koter.

NOTE:

Der må ikke måles på tegningen.
Ubenævnte mål er i m.
Koter er i henhold til DVR90, og koordinater er i henhold til UTM/Etr89.
Angivne nye koter verificeres i forhold til indpasning til eksist. terræn.
Vedr. belægnings- og konstruktionsdetaljer, se tegn. nr. 103.

NOTE:

a. 21.03.2018: Rettet i henhold til bygherrens bemærkninger.



Tiset Kirke		Tegn.nr.: 101a
Emne: Ny parkeringsplads, situationsplan		Fase:
		Sag nr.: 11115

Projekt: GS	Bygherre:	Dato: 24.10.2017
Tegnet: kr	Modelfil: 11115_H1_101.dwg	Rev.dato: 21.03.2018
Format: 42x54		

Mål: 1:500	
------------	--

Bekendtgørelse af museumsloven. LBK nr 358 af 08/04/2014

§ 25. Bygherren eller den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres på landjorden, kan forud for igangsætning af arbejdet anmode vedkommende kulturhistoriske museum om en udtalelse.

Stk. 2. Når museet har modtaget en anmodning, skal det fremkomme med en udtalelse med stillingtagen til, hvorvidt det arbejde, som anmodningen vedrører, indebærer en risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder. Såfremt museet vurderer, at en sådan risiko foreligger, skal sagen forelægges kulturministeren. Den nævnte udtalelse skal endvidere tilkendegive, hvorvidt det i givet fald vil være nødvendigt at gennemføre en arkæologisk undersøgelse m.v., jf. § 27, stk. 3-10.

Stk. 3. Museet fremsender sin udtalelse til bygherren eller den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres, senest 4 uger efter, at anmodningen er modtaget. Såfremt det på grund af jordarbejdets omfang er nødvendigt at gennemføre større forundersøgelser, jf. § 26, stk. 2, kan museets svarfrist forlænges til 6 uger.

§ 26. Det kulturhistoriske museum afholder udgiften til arkivalisk kontrol og en eventuel mindre forundersøgelse, der er nødvendig som grundlag for museets udtalelse, jf. § 25.

Stk. 2. Ved gennemførelse af en større forundersøgelse afholdes udgiften af den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres. Arbejdet kan først iværksættes efter samtykke fra den pågældende. Kulturministeren kan i særlige tilfælde yde tilskud til en sådan forundersøgelse. Såfremt årsagen til forundersøgelsen er jordarbejde i forbindelse med erosion eller jordarbejde udført som led i dyrkning af almindelige landbrugsafgrøder eller som led i almindelig skovdrift, afholdes udgiften til forundersøgelsen af kulturministeren. For så vidt angår tilfælde, hvor driften forestås af en statslig eller kommunal myndighed, afholdes udgiften dog af vedkommende myndighed.

Stk. 3. Kulturministeren kan fastsætte nærmere regler om de forundersøgelser, som museerne gennemfører efter stk. 1 og 2.

§ 27. Den arkæologiske kulturarv omfatter spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, dvs. strukturer, konstruktioner, bygningsgrupper, bopladser, grave og gravpladser, flytbare genstande og monumenter og den sammenhæng, hvori disse spor er anbragt.

Stk. 2. Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum. Fundne genstande, der ikke er danefæ, jf. § 30, stk. 1, skal efter anmodning fra kulturministeren eller det pågældende kulturhistoriske museum afleveres til vedkommende statslige eller statsanerkendte museum, således at det indgår i museets samling.

Stk. 3. Kulturministeren beslutter snarest, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse, eller indtil spørgsmålet om erhvervelse efter stk. 8 er afgjort. Senest 1 år efter, at anmeldelsen er modtaget, kan arbejdet genoptages, medmindre kulturministeren har afgivet indstilling om erhvervelse af fortidsmindet efter stk. 8.

Stk. 4. Udgiften til den arkæologiske undersøgelse afholdes af den, for hvis regning jordarbejdet skal udføres.

Stk. 5. Udgiften afholdes dog af kulturministeren, såfremt

- 1) årsagen til undersøgelsen er erosion eller jordarbejde i forbindelse hermed eller jordarbejde udført som led i dyrkning af almindelige landbrugsafgrøder eller som led i almindelig skovdrift, medmindre driften forestås af en statslig eller kommunal myndighed, i hvilke tilfælde udgiften afholdes af vedkommende myndighed,
- 2) det kulturhistoriske museum i udtalelsen efter § 25 har oplyst, at jordarbejdet ikke vil indebære en risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder, eller
- 3) fortidsmindet fredes efter lov om naturbeskyttelse eller erhverves med henblik på bevaring på stedet efter stk. 8.

Stk. 6. Kulturministeren kan i særlige tilfælde yde tilskud til udgifter til arkæologiske undersøgelser, der gennemføres efter stk. 3, jf. stk. 4.

Stk. 7. Private grundejeres tab ved ikke at kunne fortsætte den hidtidige drift, mens undersøgelsen foretages, eller indtil spørgsmålet om erhvervelse efter stk. 8 er endeligt afgjort, erstattes af kulturministeren. Kan der ikke opnås enighed om erstatningen, fastsættes denne af den taksationskommission, der er nævnt i naturbeskyttelsesloven.

Stk. 8. Finder kulturministeren, at det pågældende fortidsminde bør bevares på stedet for eftertiden, kan kulturministeren erhverve fortidsmindet og eventuelt omkringliggende areal. Erhvervelsen kan ske ved ekspropriation efter reglerne i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Stk. 9. Kulturministeren eller den, kulturministeren bemyndiger hertil, har til enhver tid uden retskendelse adgang til steder, hvor der foretages jordarbejder, og hvor der fremkommer fund eller under arbejder kan formodes at fremkomme fund som nævnt i stk. 1. Legitimation skal forevises på forlangende. Politiet yder nødvendig bistand til at udnytte adgangsretten.

Stk. 10. Kulturministeren kan fastsætte nærmere regler om den arkæologiske undersøgelsesvirksomhed efter stk. 3 og om gennemførelse af bestemmelserne i stk. 4-6.