



D. 2. juli, 2018

Afgørelse om ikke godkendelsespligtig ændring på ejendommen Risvang 3, 8530 Hjortshøj

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Husdyrbruget Risvang 3, 8530 Hjortshøj har d. 8. maj, 2018 indsendt anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 10, som omhandler etablering af driftsbygninger, herunder lader, maskinhaller, kornlagre og malkerum.

Der anmeldes én kornsilo, som etableres i overensstemmelse med situationsplan (se bilag 1).

Vand og Natur
Grøndalsvej 1C, Postboks 4049
8260 Viby J

Telefon: 89 40 22 13
Direkte telefon: 51 17 87 12

Aarhus Kommunes afgørelse.

Aarhus Kommune meddeler hermed afgørelse om, at det anmeldte kan bringes til udførelse.

E-mail:
miljoeogenergi@aarhus.dk
Direkte e-mail:
tnl@aarhus.dk
www.aarhus.dk

Det forudsættes, at andre eventuelt nødvendige tilladelser som f.eks. byggetilladelse eller godkendelse efter brandtekniske forskrifter er indhentet, inden afgørelsen udnyttes.

Sag: 18/027415-5
Sagsbehandler:
Lone Nørgaard Telling

Det anmeldte overholder betingelserne jf. § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens ovennævnte anmeldeordning vedr. etablering af kornsilo.

Følgende betingelser er opfyldt, således at kornsiloen:

- Opføres på ejendom med landbrugspligt.
- Er erhvervsmæssigt nødvendigt for husdyrbruget.
- Ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesareal.
- Er placeret mindst 50 meter fra:
 - eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde.
 - et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.
 - nærmeste nabobeboelse.

¹ Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug.



- Kan opføres uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Opføres med en bygningshøjde lavere end 20 meter.

Kornsiloen opføres i et område uden særlige bevaringsværdier, herunder kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år fra afgørelsesdato.

Samlet vurdering

Anmeldelsen opfylder betingelserne i § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og kommunen vurderer, at opførelsen af kornsiloen ikke kan være til skade for miljøet og de landskabelige værdier. Kommunen vurderer endvidere, at der ikke er væsentlige gener for naboer forbundet med opførelsen af kornsiloen.

Offentlighed

Kommunen har sendt udkast til afgørelse i 2 ugers høring til sagens parter.

Høringen gav ikke anledning til bemærkninger. Den endelige afgørelse er derfor ikke ændret i forhold til udkastet, som blev sendt i høring.

Aarhus Kommunes afgørelse offentliggøres på kommunens hjemmeside den 4. juli 2018.

Afgørelsen kan påklages indtil 4 uger efter offentliggørelsen, jf. kapitel 7 i husdyrbrugloven. Det vil sige, at en eventuel klage skal være modtaget senest den 1. august, 2018 af Aarhus Kommune via Miljø- og Fødevareklagenævnets klageportal. Enhver, der har væsentlig individuel interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer m.v. vil kunne klage over kommunens afgørelse.

Klagen skal indsendes via nævnets klageportal på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Vejledning om klagegebyr, og hvordan man skal logge på og anvende klageportalen findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk, samt på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem klageportalen til kommunen. En klage anses for indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen. I særlige tilfælde kan du klage uden om klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget fra at bruge klageportalen, skal du aflevere klagen og en begrundet anmodning om fritagelse til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan blive fritaget.

Hvis afgørelsen bliver påklaget, vil det blive meddelt ansøger.

En eventuel klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det betyder at afgørelsen kan tages i brug, efter den er meddelt, men det sker på eget ansvar, da Miljø- og Fødevareklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en afgørelse.



Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen har været offentligt bekendtgjort.

Med venlig hilsen

Lone N. Telling
Sagsbehandler

Anker Laubel
Sagsbehandler

Afgørelsen er sendt i kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening.
Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nord
Danmarks Sportsfiskerforbund
Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
Danmarks Fiskeriforening
Arbejderbevægelsens Erhvervsråd



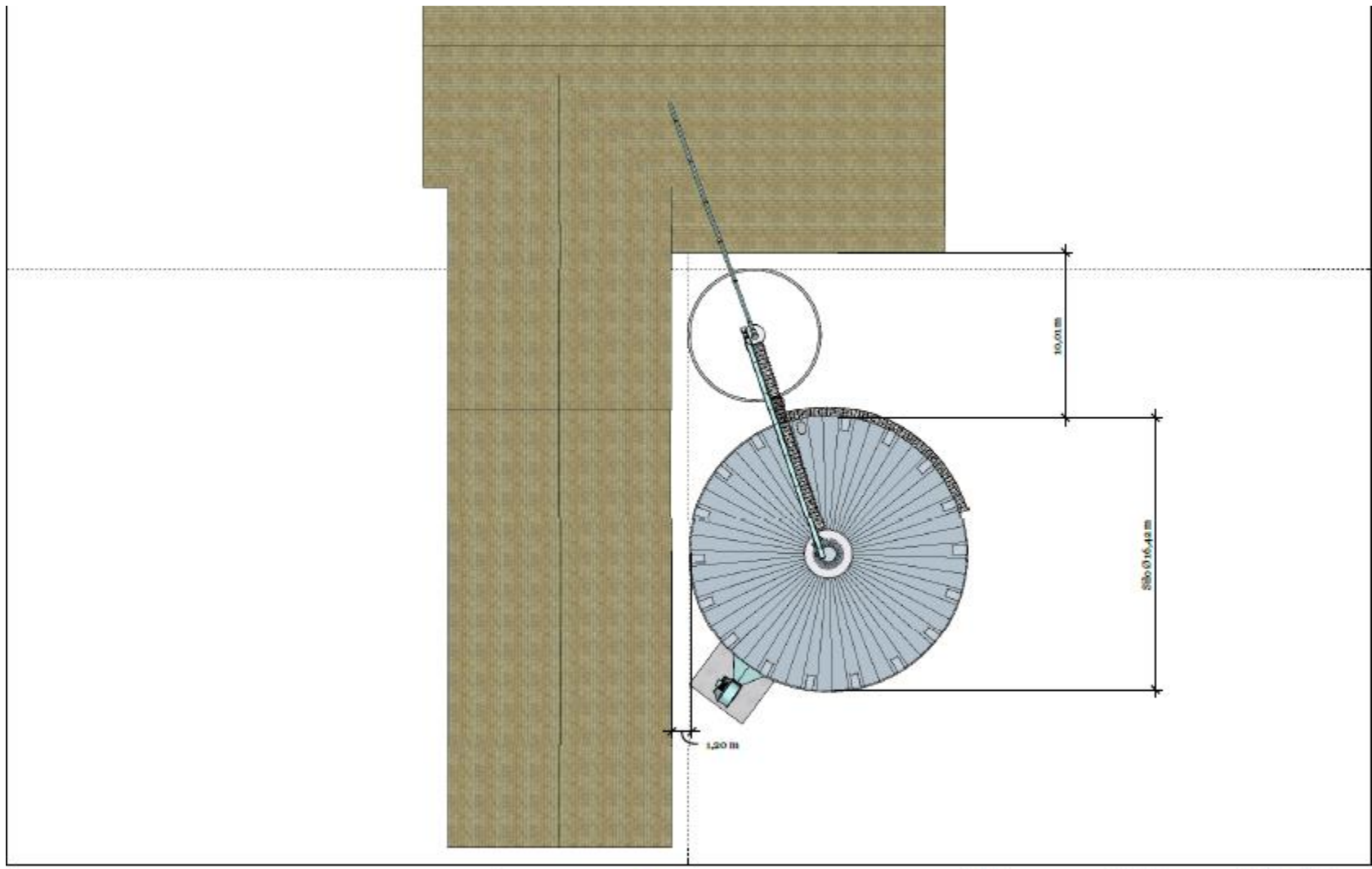
Siloprojekt - Risvang 3, 8530 Hjortshøj



ALMAS Korn A/S
 Hængerupvej 21, 9620 Aalestrup
 Tlf.: 96210300
 info@almaskorn.dk

Scale:	Paper size:	Version:	Side:
N/A	A3	1	1/3
maj 8, 2018			

Bilag 1. Situationsplan og tegninger over ny silo

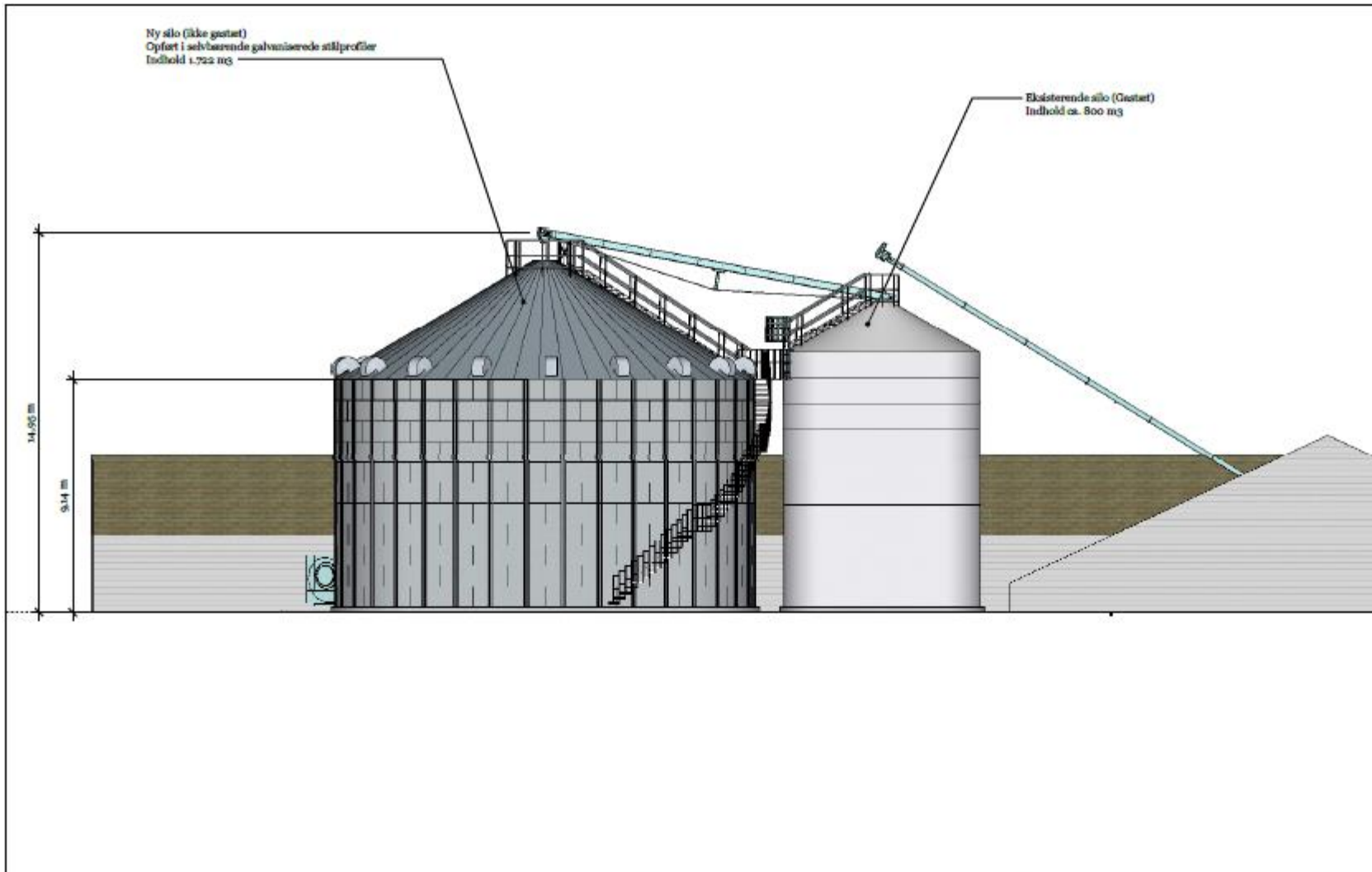


Siloprojekt - Risvang 3, 8530 Hjortshøj




ALMAS Korn A/S
 Hængerupvej 21, 9620 Aalestrup
 Tlf.: 96210300
 info@almaskorn.dk

Scale:	Paper size:	Version:	Side:
N/A	A3	1	2/3
m/18.2018			



Siloprojekt - Risvang 3, 8530 Hjørtshøj



almas
GLOBAL INDUSTRIES

ALMAS Korn A/S
Hannerupvej 21, 9620 Aalestrup
Tlf.: 96210300
info@almaskorn.dk

Scale:	Paper size:	Version:	Side:
N/A	A3	1	3/3
maj 8, 2018			

