



25. april 2019
Side 1 af 3

Svar på forespørgsel fra Dansk Folkeparti om det nye kontorhus ”Blixens” i Gellerup

Spørgsmål 1

Hvor mange sager om kriminalitet og øvrige hændelser har forvaltningen kendskab til, som har fundet sted i perioden fra at bebyggelsen blev påbegyndt, og indtil huset åbnede i januar 2019?

a. Her tænkes eksempelvis på sager såsom tyveri fra byggepladsen, hærværk, chikane af arbejdere på byggepladsen, salg af stoffer på byggepladsen mv.

Svar:

Der har været et indbrud på byggepladsen, men generelt har det været en fredelig byggeplads.

Vi har modtaget følgende fra Totalentreprenøren A. Enggaard:

”Der har ikke været tyveri fra byggepladsen – selv vor byggepladshegn har fået lov at stå i fred.

Enkelte boremaskiner er forsvundet, men det har været i arbejdstiden.

Vi har haft et tilfælde af hærværk for ca. 1,5 år siden hvor 2 drenge smadrede en rude i en gravemaskine – drengene blev pågrebet af politiet og stillet økonomisk til regnskab – kr. 10.000,00.

Caverion har haft et indbrud i en skurvogn hvor der ikke blev stjålet noget. Desuden har vi haft besøg 3 til 4 gange af nogle unge knægte der hurtigt forsvandt igen da vores talevarsling bad dem forlade området.

Vi havde talevarsling via Smart Guide – kameraovervågning af byggepladsen”.

Konklusion – jeg har kun ros til den måde som området har taget imod os byggefolk på.”

Spørgsmål 2

Hvilke sikkerhedsforanstaltninger har der været under byggeprocessen (videoovervågning, vagter mv.)

a. Hvor store udgifter har der været forbundet med dette?

Svar:

Byggepladsen har været omgivet af hegn, videoovervåget og med alarm. Kameraovervågning af byggepladsen – kr. 12.000,00 pr. måned, hvilket er en del af OPS-kontrakten. De fleste store byggepladser i Danmark har i dag

TEKNIK OG MILJØ

Fællesadministrationen MTM
Aarhus Kommune

Bygninger Projekter og Bæredygtighed

Karen Blixens Boulevard 7
8220 Karen Blixens Boulevard 7

Direkte telefon: 29 20 86 02

E-mail:

admejd@aarhus.dk

Direkte e-mail:

bese@aarhus.dk

www.aarhus.dk

Sagsbehandler:

Bente Damsgaard Sejersen



denne type hegn og overvågning.

25. april 2019
Side 2 af 3

Spørgsmål 3

Hvor mange sager om kriminalitet og øvrige hændelser har forvaltningen kendskab til, som har fundet sted siden de første medarbejdere flyttede ind i bygningen (både i forhold til selve kontorbygningen og den dertilhørende p-hus)?

a. Her tænkes eksempelvis på sager såsom indbrud, hærværk mv.

Svar:

Der har siden indflytningen været anmeldt to tyverier (en iPhone og et sæt hovedtelefoner).

Der er anmeldt ét tilfælde af hærværk og indbrud og ét tilfælde af groft hærværk. Der blev i det første tilfælde smadret 12 ruder og stjålet en pc. I det andet tilfælde blev der smadret 41 ruder.

Derudover har der været to tilfælde, hvor brandalarmtryk er ødelagt i p-huset.

Spørgsmål 4

Hvilke sikkerhedsforanstaltninger er der omkring bygningen efter åbning (videoovervågning, vagter mv.)?

a. Hvor store udgifter forventes der løbende at være forbundet med dette i fremtiden?

b. Hvordan skiller dette sig ud i forhold til andre kommunale bygninger i Århus Kommune?

Svar:

Der er, som en del af projektet, installeret 70 videoovervågningskamera i huset og p-huset. Det store antal hænger sammen med ønsket om et åbent hus, og erfaringer fra øvrige administrationsbygninger viser, at antal af tyverier minimeres, når en bygning er videoovervåget. Der vil blive opsat yderligere kamera udendørs, da det har vist sig at de indendørs kameraer ikke kan optage billeder af det, som sker udendørs, i god nok kvalitet, pga. bygningens 3-lags vinduer.

Det forventes, at der i opstartsfasen vil være ekstra udgifter til indbrud, hærværk og tyveri, men det er umuligt at sige hvor meget. Der har også i en kort periode efter hærværksepisoden været ekstra vagter om eftermiddagen/aftenen for at skabe tryghed i huset. Vagtordningen har kostet omkring 75.000 kr.



Der var i forbindelse med ibrugtagningen af Grøndalsvej 1 og Grøndalsvej 2 mange indbrud og tyverier det første år. I disse bygninger har der ikke været hærværk.

25. april 2019
Side 3 af 3

Bünyamin Simsek

/

Michael Johansson