



Notat

22. august 2018
Side 1 af 2

Besvarelse af 10 dages forespørgsel fra Dansk Folkeparti vedrørende arealer ved Skejby

1. *Hvilke matrikler var det, der var reserveret til sygehus/bolig byggeri i lokalplan 148?*

§ 2, stk. 1 afgrænser lokalplanområdet og er sålydende:

"Lokalplanområdet afgrænses som vist på bilag 5 og omfatter dele af følgende matrikelnumre: 5^o, 6^a, 9^a, Skejby, Århus Jorder og 141^b, Århus Markjorder, samt alle parceller, der efter den d. 1. april 1981 udstykkes i området."

Bilag 5 til lokalplan 148 er vedlagt som bilag.

2. *Hvilken lokalplan afløste lokalplan 148?*

Lokalplanområdet var indtil vedtagelsen af lokalplan 148 i 1982 ikke lokalplanlagt. Lokalplan 148 blev i 2009 afløst af lokalplan 887.

3. *Har alle dokumenter vedrørende lokalplan 148 været tilgængelige for offentligheden og Aarhus Byråd gennem årene?*

Ja, dokumenterne har været arkiveret på sædvanlig vis. Akterne har været tilgængelige for offentligheden iht. lovreglerne om offentlighed i forvaltningen og har også været tilgængelige for byrådsmedlemmerne iht. kommunestyrelseslovens § 9 om sagsindsigt.

4. *Da Århus Amt blev nedlagt, og man fik Region Midtjylland, blev alle arealer ved Skejby da overdraget til Region Midtjylland?*

Da amterne blev nedlagt, blev alle amternes aktiver knyttet til sygehusvæsenet overtaget af regionerne i medfør af § 3 i lov nr. 539/2005 om visse proceduremæssige spørgsmål i forbindelse med kommunalreformen (procedureloven).

Det vil sige, at alle arealer i Skejby, som var ejet af Århus Amt og knyttet til sygehusvæsenet, blev overtaget af Region Midtjylland pr. 1. januar 2007.

TEKNIK OG MILJØ

Plan
Aarhus Kommune

Kalkværksvej 10
8000 Aarhus C

Telefon: 89 40 23 60
Direkte telefon: 41 87 24 38

E-mail:
byudviklingogmobilitet@aarhus.dk

Direkte e-mail:
mele@aarhus.dk

www.aarhus.dk

Sag: 18/039533-3

Sagsbehandler:
Mette Leth-Espensen



5. *Har alle dokumenter vedr. sygehusbyggeriet i Skejby, som Aarhus Kommune har udarbejdet, været tilgængelige for Region Midtjylland og regionsrådet gennem årene?*

22. august 2018
Side 2 af 2

Ja, Aarhus Kommunes dokumenter vedr. planlægning for og byggeri af Skeby Sygehus har været arkiveret på sædvanlig vis og har været tilgængelige i henhold til lovreglerne om offentlighed i forvaltningen.

6. *Har Region Midtjylland og regionsrådet fået de nødvendige oplysninger fra Århus kommune om ekspropriationen af jorden, som er blevet anvendt til den nye vej ”Paludan Møllers vej”, som i forvejen var eksproprieret jord, som Aarhus Kommune på daværende tidspunkt stadig var ejer af, da det ikke var overdraget til Region Midtjylland. Og hvorfor var jorden ikke overdraget til regionen, da det var grundlaget for ekspropriationen?*

Region Midtjylland har hele tiden været bekendt med, at en mindre del af den jord, som blev eksproprieret, skulle anvendes til kommunale vejoplægninger.

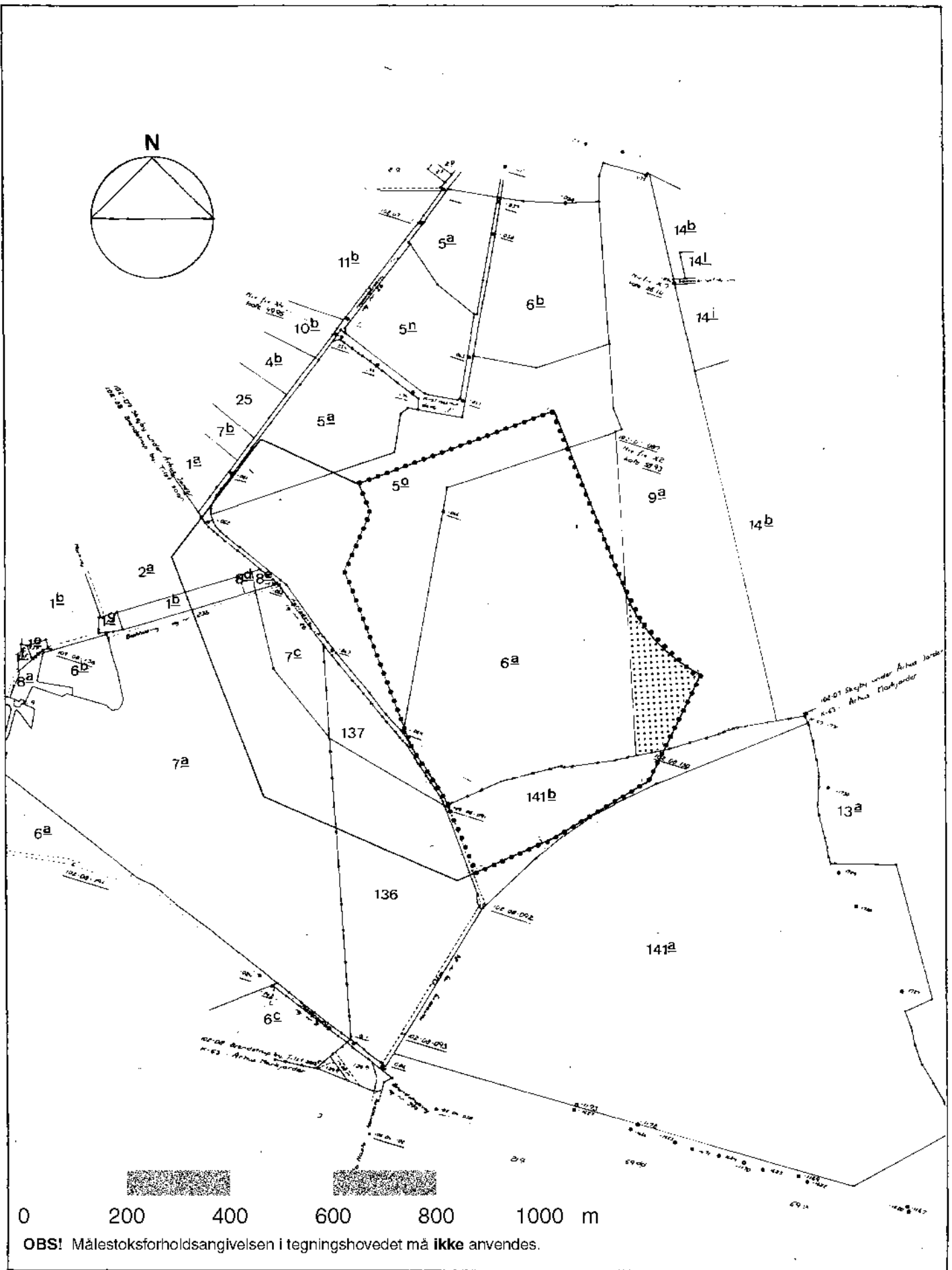
Ekspropriationen fandt sted i 2008, og i 2009 blev de eksproprierede arealer overdraget til Region Midtjylland. Dette er også lagt til grund i en afgørelse af 14. februar 2018 fra SKAT.



Den tinglysningsmæssige berigtigelse af overdragelsen skete imidlertid først i 2016, fordi kommunen og regionen var enige om at vente med det, blandt andet fordi der verserede retssager om både ekspropriationens lovlighed og erstatningens størrelse.

Bünyamin Simsek

/

Henrik Seiding



-  Areal med landbrugspligt
-  Lokalplanens afgrænsning

bilag **5**

STADSARKITEKTENS KONTOR I ÅRHUS AFDELING C - BYPLAN	
Lokalplan nr. 148 Del af sygehusområde ved Skejby Matrikelkort	TEGN. NR. 1766 F
	MÅL 1:10000
	DATO 16.01.81
TEGN. AF	