



## Sport og Fritid

Att.: Sallie Vangsøe

26. januar 2024

Side 1 af 21

### Midlertidigt Vejlbj Stadion ikke vurderes at påvirke miljøet væsentligt

Sport og Fritid, Aarhus Kommune har den 18. december 2023 indgivet en ansøgning om screening for miljøvurderingspligt i henhold til miljøvurderingsloven til Aarhus Kommune om etablering af et midlertidigt stadion i Vejlbj (MVS).

### Afgørelse

Det er Aarhus Kommunes afgørelse, at det ansøgte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse, jf. miljøvurderingslovens §21<sup>1</sup>. Projektet kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse efter miljøvurderingsloven, jf. lovens § 15.

Aarhus Kommunes afgørelse er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger om projektet.

Afgørelsen om, at projektet ikke skal miljøkonsekvensvurderes, begrundes med, at projektet efter en vurdering af kriterierne i lovens bilag 6 ikke antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder ikke i væsentligt omfang at kunne medføre forurening, støjgener, eller påvirke landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Aarhus Kommune har ved afgørelsen lagt særlig vægt på:

- at projektet ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for Natura-2000 områder eller bilag IV-arter,
- at projektet ikke vil kunne påvirke vandområdeplanernes målsætning,
- at projektet ikke vil kunne påvirke arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3,
- at projektet ikke vil kunne medføre en væsentlig emission af støj, emissioner, spildevand, affald eller risiko for jordforurening fra anlægget,
- at der vil ikke være nogen væsentlig påvirkning eller effekt på landskabet set ud fra et historisk, kulturelt og æstetisk synspunkt.

### TEKNIK OG MILJØ

Plan og Byggeri  
Aarhus Kommune

Lokalplanlægning og VVM  
Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand

Direkte telefon: 29 27 65 84

Sag: GEO-2023-006666  
Sagsbehandler:  
Rene Nygaard Antvorskov

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023



Aarhus Kommunes uddybende bemærkninger til vurderingen fremgår af efterfølgende screeningsnotat.

26. januar 2024  
Side 2 af 21

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

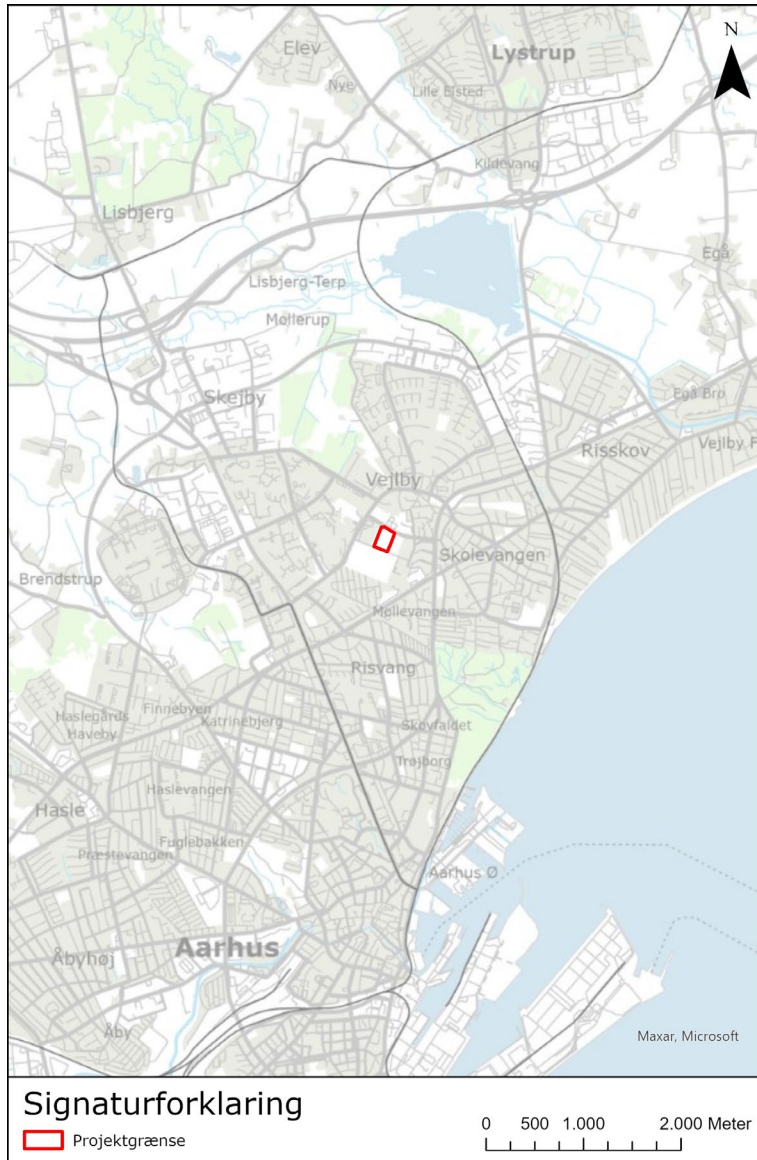
### **Beskrivelse af projektet**

Projektets formål er at etablere et midlertidigt stadion, der kan benyttes til afvikling af superligakampe, imens etableringen af det nye stadion i Aarhus i Kongelunden foregår, hvilket forventes at være i perioden primo 2024 til medio 2026.

I perioden indtil det nye stadion i Aarhus i Kongelunden står klar, forventes der at blive afviklet cirka 26 superligakampe og potentielt 2-4 pokalkampe på MVS. MVS vil øge tilskuerkapaciteten fra i dag cirka 5.000 (heraf 300 siddende) op til cirka 12.000 både siddende og stående tilskuere.



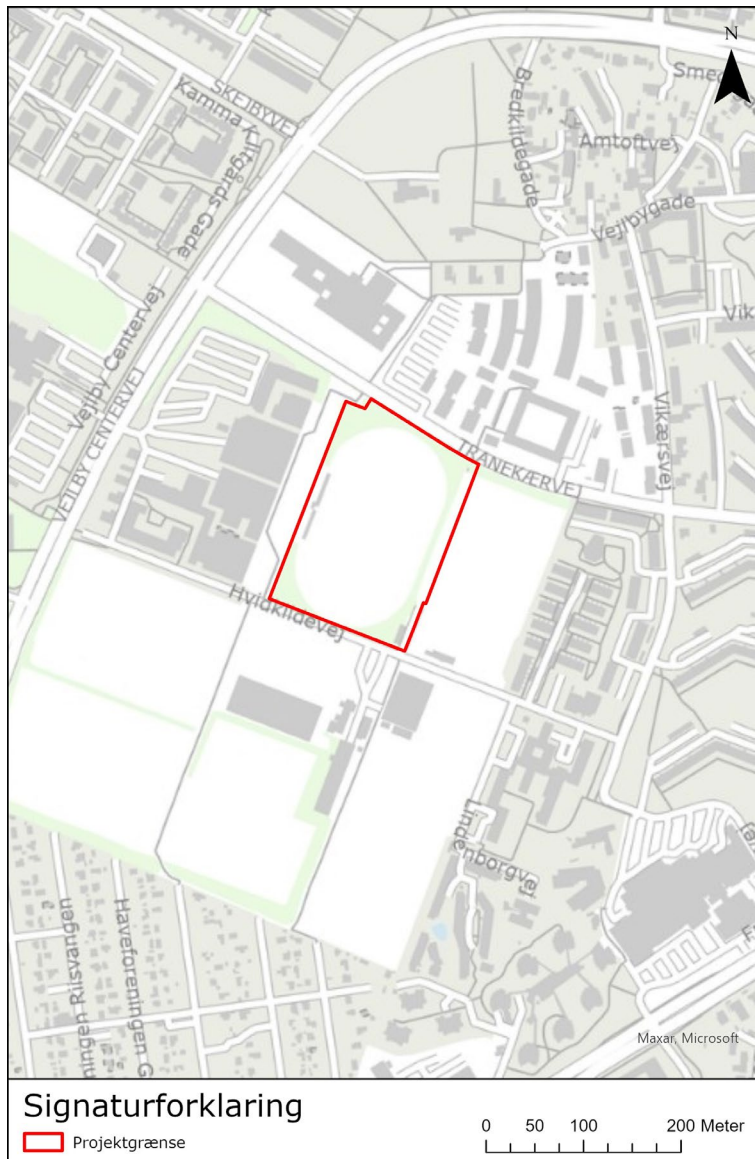
26. januar 2024  
Side 3 af 21



Billede 1. Oversigtskort med markering af projektområdet.



26. januar 2024  
Side 4 af 21



Billede 2. Oversigtskort 1:5.000 med markering af projektområdet.

### Miljøvurderingsloven

Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af følgende punkter i miljøvurderingsloven, bilag 2:

- 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg.
- 10 g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).



Aarhus Kommune skal som kompetent myndighed i henhold til miljøvurderingslovens § 17, stk.1, vurdere om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse.

26. januar 2024  
Side 5 af 21

I nærværende afgørelse, hvor bygherre er en intern afdeling i Aarhus Kommune, er myndighedsinhabiliteten håndteret ved, at myndigheden og bygherren er organiseret i to sideordnede Magistrater med hver deres ledelse.

### **Høring af berørte myndigheder og parter**

Aarhus Kommune har i forbindelse med udarbejdelsen af afgørelsen udpeget og hørt berørte parter og myndigheder, jf. miljøvurderingslovens §35, stk1, nr.1.

Aarhus Kommune har udpeget og hørt følgende berørte myndigheder:

- Aarhus Stift

Der er ikke vurderet at være parter, der efter kommunens vurdering kan have væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Herudover er ansøger og dennes rådgiver blevet hørt.

Indsæt bemærkninger til evt. høringssvar:

Aarhus Kommune har i forbindelse med høringen modtaget bemærkninger fra Aarhus Stift. Aarhus Stift kontaktes i forbindelse med behandling af byggesagsbehandlingen.

### **Anden lovgivning mv.**

Aarhus Kommune gør opmærksom på, at der med afgørelsen om, at der ikke er krav om miljøvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser, som f.eks. tilladelse efter vandløbsloven, naturbeskyttelsesloven og planloven.

### **Klagevejledning**

Denne afgørelse kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljøministeren.

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen. Disse link fører dig til klageportalen: [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk),



[www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

26. januar 2024  
Side 6 af 21

Klagen skal være modtaget af Aarhus Kommune via klageportalen inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annonceringsdato.

Det er en betingelse for nævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr, som fremgår af klagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk)

Miljø og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brand, mail: [pbm@mtm.aarhus.dk](mailto:pbm@mtm.aarhus.dk), der herefter videresender anmodningen til Miljø og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis et spørgsmål ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du modtager dette brev. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annonceringsdato.

Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar.

Miljø og Fødevareklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset og ændre afgørelsen.

Afgørelsen bliver annonceret på Aarhus Kommunes hjemmeside [www.aarhus.dk/annoncer](http://www.aarhus.dk/annoncer).

Med venlig hilsen

René Nygaard Antvorskov  
VVM-planlægger

**Kopi til**

Rambøll Danmark A/S  
Aarhus Stift



## SCREENINGSNOTAT

I dette notat redegøres for Aarhus Kommunes vurdering af hvorvidt projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningskema samt supplerende oplysninger om projektet.

26. januar 2024  
Side 7 af 21

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i lovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

De kriterier, som Aarhus Kommune skal foretage screeningen på grundlag af, fremgår af lovens bilag 6.

Bilaget er opdelt i tre hovedkriterier, som knytter sig til:

- Projektets karakteristika
- Projektets placering
- Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

I afsnittene *Projektets karakteristika* og *Projektets placering* undersøges projektets forbrug af ressourcer og projektets påvirkning på omgivelser.

I afsnittet *Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet*, konkluderes der overordnet på hele projektet ud fra vurderingerne fra de forrige afsnit.

I nedenstående afsnit refereres til ansøgers oplysninger om det ansøgte projekt, som det er beskrevet i ansøgningsmaterialet samt i eventuelt yderligere materiale fra ansøger. Nedenstående tekst indeholder herudover Aarhus Kommunes bemærkninger til de enkelte screeningskriterier.

## Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1

### 1. Hele projektets dimensioner og udformning (se ansøgningskemaet, herunder pkt. 1, 2, 3 og 5).

Projektets formål er at etablere et midlertidigt stadion, der kan benyttes til afvikling af superligakampe, imens anlæggelsen af det nye stadion i Kongelunden foregår.

Projektområdet dækker ca. 3,3 hektar i et område, der allerede i dag anvendes til idrætsfunktioner. Fodboldbanen vil dække 105 x 68 m (7.140 m<sup>2</sup>), og der vil rundt om banen være et friholdt areal,



som gør, at hele baneområdet vil have en samlet størrelse på cirka 115 x 75 m (8.625 m<sup>2</sup>).

26. januar 2024  
Side 8 af 21

Selve fodboldbanen etableres med hybridgræs, som består af en kombination af kunstige græs fibre og naturligt græs. Hybridgræsbelægningen placeres på en opbygning af grus og sand med underliggende dræn og fjernvarme med en totaldybde på ca. 45 cm, hvoraf 40 cm er under nuværende terrænniveau, og de øverste 5 cm er græssets højde. Der anvendes ikke infill<sup>2</sup> i banen.

Omkring fodboldbanen opstilles 11 tribuner med en samlet tilskuerkapacitet på 12.000 tilskuere. Seks af tribunerne vil være mobile, og de vil derfor kunne køres væk, når der ikke afvikles superligakampe.

Der etableres fire lysmaster, hver med en totalhøjde på 44 m, i fodboldbanens hjørner i en afstand af 16 m fra sidelinjen og 12 m fra baglinjen. Lysgallerierne forventes at have en størrelse på ca. 42 m<sup>2</sup>. Desuden opstilles ét tårn til TV-transmission ud for midten af banen, samt to platforme til off-side kameraer ud for målfelterne.

På tilgrænsende arealer vil der ved kampe blive opstillet midlertidige adgangsfaciliteter, toiletter, boder og lignende.

## **2. Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 40).**

Der er kendskab til fire planlagte projekter inden for området omkring Vejlbymodul Hallen. Der er planlagt en udvidelse af den eksisterende springhal sydøst for projektområdet og en ny hal til idrætshøjskolen syd for projektområdet, begge med anlægsarbejde, som forventes udført i 2024. Der planlægges også en ny atletikbane som erstatning for den, der nedlægges ifm. det ansøgte projekt, hvortil anlægsperioden ikke er fastlagt. Derudover er der tale om en mulig udvidelse af Vejlbymodul Hallen mod vest, hvortil anlægningsperioden heller ikke er fastlagt.

Der kan være overlap mellem anlægsperioderne, men da de andre kendte projekter alle er af mindre skala, forventes det ikke at give anledning til kumulative effekter med væsentlige miljøkonsekvenser.

---

<sup>2</sup> Oftest gummigranulat, der sikrer at græsstråene i kunstgræsbaner og hybridbaner holdes adskilt og opret samt giver et stabilt underlag med en vis stødabsorption.





26. januar 2024  
Side 9 af 21

### **3. Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 2-5 og 7).**

Projektet omfatter ikke større byggerier, og der skal ikke anvendes særlige mængder råstoffer til anlægsarbejdet. De nødvendige råstoffer til anlægsarbejdet omfatter udelukkende traditionelle materialer som stål, beton, jord, sand og belægninger. Der forbruges ikke sjældne materialer. Der vil ligeledes ikke skulle anvendes særlige mængder af vand i anlægsfasen. Der forventes ikke at være behov for grundvandssænkning.

På baggrund af ovenstående vurderes projektet ikke at medføre væsentlig påvirkning af naturressourcer.

### **4. Affaldsproduktion (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 6).**

#### *Spildevand*

Der er ingen permanente installationer til afledning af spildevand. Midlertidige toiletter opsættes som tankløsninger, der kan tømmes efter behov. Spildevand fra boder opsamles i dunke og bortskaffes til godkendt spildevandsbrønd eller spildevandsanlæg. I forbindelse med fodboldkampe forventes det, at ca. 20 m<sup>3</sup> spildevand skal afledes til kloak.

På baggrund af ovenstående vurderer Aarhus Kommune ikke, at projektets spildevand medfører væsentlig påvirkning af miljøet.

#### *Farligt affald*

I atletikbanens belægning er der påvist indhold af metaller og kulbrinter over grænsen for farligt affald. Desuden er der påvist PAH'er over grænsen for forurenede affald. PAH'er dækker over en gruppe af tjæreholdige stoffer.

På den eksisterende tribune er der fundet maling på facaden/væggen af træ med et indhold af metaller over grænsen for farligt affald. I maling på metalstolper ifm. tribunen er der påvist indhold af PCB over grænsen for forurenede affald.

I plastsæderne, maling på sæderækkerne og taget er der ikke påvist indhold af miljøfremmede stoffer over grænsen for uforurenede affald.

På den lille kioskbygning, der er beliggende ca. 10 meter fra den eksisterende tribune, er der påvist maling på facaden med et



indhold af metaller som overskrider grænseværdien for forurenede affald. I malingen på taget af kioskbygningen er der ikke påvist miljøfremmede stoffer over grænsen for uforurenede affald.

26. januar 2024  
Side 10 af 21

Det vurderes ikke, at farligt affald – hverken type eller mængde – vil give anledning til væsentlige miljøkonsekvenser, idet der er velkendte metoder til og regler for bortskaffelsen heraf.

#### *Affald*

Aktiviteterne og driften af MVS resulterer i affald fordelt på typerne: Organisk affald, pap & papir, plast, jern/metal, flasker og glas, cirkulær IT, haveaffald samt restaffald. Det forventes, at mængden af affald vil være på ca. halvdelen af affaldsmængden fra det eksisterende stadion i Kongelunden, ca. 200 tons om året. Det vurderes ikke, at affaldsproduktion – hverken type eller mængde – vil give anledning til væsentlige miljøkonsekvenser, idet der er velkendte metoder til og regler for bortskaffelsen heraf.

#### **5. Forurening og gener (se ansøgningskemaet, herunder pkt. 8-22, 35, 37 og 40).**

Der er udtaget jordprøver af overfladejorden, der viser kulbrinter, nikkel, cadmium og arsen over afskæringskriteriet for lettere forurenede jord og forurenede jord. I dybere jordlag er jordkvalitetskriterierne overholdt. Forurenede jord afgraves, og bortskaffes til godkendt modtager jf. gældende regler. Projektet omfatter ikke aktiviteter, der giver anledning til forurening af jorden.

Aarhus Kommune vurderer ikke, at projektet vil medføre væsentlige påvirkninger af jordforurening.

Emissioner til luft vil komme fra salgsboder og fra en dieselgenerator til nødstrømsforsyning. Dette vurderes ikke at give anledning til væsentlige emissioner.

Projektet giver ikke anledning til vibrationer, skyggekast eller lugt.

#### *Støj*

Indenfor projektområdet vil der blive spillet fodboldkampe i superligaen med op til 12.000 tilskuere. Dette må forventes at føre til støj ved de omkringliggende boliger. Projektets udformning og karakter gør det vanskeligt at dæmpe den forventede støj med tiltag som støjmur og lignende.

Projektet er tilpasset, så de mest støjende fans er placeret længst væk fra de omkringliggende boliger, ligesom adgangsvejen for



fans hovedsageligt er i den sydlige ende af projektområdet, som også er længst væk fra de omkringliggende boliger.

26. januar 2024  
Side 11 af 21

Aktiviteterne indenfor projektområdet er midlertidige og strækker sig over en periode på 1,5 år. Indenfor denne periode, bliver der spillet maksimalt 26 superligakampe og potentielt 2-4 pokalkampe, som har en varighed af 90 minutter plus 15 minutters halvleg.

Kampene bliver afviklet udenfor sommerferieperioden (primo juni til medio juli) samt udenfor vinterperioden (medio december til ultimo januar). Hyppigheden af fodboldkampe er derfor ca. 2 kampe per måned i de resterende måneder.

Afvikling af fodboldkampe i superliga-regi gennemføres som udgangspunkt søndag eftermiddage eller aftener og om aftenen på mandage og fredage, dog hovedsageligt søndag.

I løbet af projektperioden forventes det, at der bliver spillet kampe i ca. 104 timer i alt, hvilket svarer til cirka 70 timer på årsbasis. Udover superligakampe bliver der inden for projektperioden også spillet fodbold i kvindeligaen, hvor der dog forventes noget lavere tilskuertal med maksimalt 2.000 tilskuere, hvilket ikke forventes at give anledning til væsentlige støjgener ved de omkringliggende boliger.

Aarhus Kommune vurderer ikke, at der vil være en væsentlig forurening af støj. Aarhus Kommune lægger vægt på, at påvirkningen vil ske i korte, afgrænsede intervaller, mens der spilles kampe.

### *Belysning*

Projektet kræver, som følge af reglerne Divisionforeningens krav for superligakampe, at der anvendes belysning på 1.200 lux under fodboldkampene. Dette vil resultere i spildlys ved nærliggende boliger, der overskrider grænseværdierne fastsat i den internationale standard for sportsbelysning DS/EN 12193.

Projektet er tilpasset, så lysmasterne er forhøjede for at målrette lyset bedst muligt, ligesom lysmasterne er forsynet med et gitter for at reducere det bagudvendte spildlys.

Belysningsanlæggene kan indstilles så sportsbelysningsstandardens miljøklasse E3 kan overholdes.

Aarhus Kommune vurderer ikke, at projektet vil medføre en væsentlig forurening af lys. Aarhus Kommune lægger vægt på, at sportsbelysningsstandardens kan overholdes.



26. januar 2024  
Side 12 af 21

## **6. Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer (se an søgningskemaet, herunder pkt. 23, 38 og 39).**

### *Trafik og trafiksikkerhed*

I driftsfasen vil der ved afvikling af kampe være en stor mængde trafik til og fra det midlertidige stadion i korte, afgrænsede perioder, både til fods, på cykel og i bil og offentlige transportmidler. Der vil desuden være tilkørsel af busser med udebanefans. I forbindelse med kampe er der udarbejdet en plan for, hvordan trafikken skal afvikles, hvilket vil minimere de potentielle negative effekter på trafiksikkerhed og fremkommelighed. Tilskuere i bil vil ankomme til parkeringspladser ved Skejby, og blive fragtet til projektområdet i shuttlebusser.

Nogle veje omkring projektområdet spærres helt, mens andre indsnævres for at gøre plads til busser, der afsætter tilskuere. Gående trafikanter vil af officials blive ledt ad stisystemer, hvor der ikke forekommer motortrafik.

Det forventes, at den omkringliggende infrastruktur kan håndtere den ekstra trafikmængde, idet trafikken ikke forventes at overstige den almindelige trafik i myldretiden.

På den baggrund vurderes det, at trafik til og fra det midlertidige stadion ikke vil påvirke miljøet væsentligt.

## **7. Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening, støj og lys)**

### *Støj*

Den forventede støj er beskrevet under pkt. 5. Aarhus Kommune vurderer, at der i forbindelse med projektet er blevet taget de fornødne og mulige tiltag for at imødegå støj, der kan give anledning til en påvirkning af menneskers sundhed i form af stresspåvirkning og gener. Aarhus Kommune lægger vægt på, at aktiviteten har midlertidig karakter, og kun foregår i korte intervaller indenfor projektperioden.

### *Belysning*

Den forventede lys er beskrevet under pkt. 5. Aarhus Kommune vurderer, at der i forbindelse med projektet er blevet taget de fornødne og mulige tiltag for at imødegå spildlys fra lysmaster, der kan give anledning til lysforurening ved nærliggende boliger. Aarhus Kommune lægger vægt på, at sportsbelysningsstandarderne kan overholdes.



26. januar 2024  
Side 13 af 21

## Projektets placering, jf. bilag 6, punkt 2

### **8. Den eksisterende og godkendte arealanvendelse (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 24, 25 og 26).**

Arealet inden for projektområdet anvendes i dag til stadion, og der sker derfor ikke en ændring af eksisterende arealanvendelse, men aktiviteten udbygges. Projektet forhindrer ikke anvendelsen af nabobarealerne.

Området er beliggende i byzone, men er ikke omfattet af en lokalplan. Området er omfattet af kommuneplanramme 150107RE, som udlægger området til rekreative formål i form af idrætsanlæg. Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med planlægningen.

### **9. Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dets undergrund (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 27 og 36).**

Projektarealet er ikke beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Der findes ikke drikkevandsboringer i umiddelbar nærhed, og området er ikke beliggende indenfor boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). Projektet vurderes ikke at medføre væsentlig påvirkning af hverken beskyttelse eller dannelse af grundvand, da der ikke vil være aktiviteter eller byggeri/materialer inden for projektområdet, som vil føre til risiko for forurening af grundvandet.

Projektarealet ligger ikke indenfor Grønt Danmarkskort, og der er ikke beskyttede naturtyper i nærheden af projektområdet. Der er registreret flagermus ca. 600 meter fra projektområdet. Nærmeste validerede fund er skimmelflagermus ca. 960 meter sydøst for projektområdet.

Beplantningen omkring projektområdet vurderes ikke at være et egnede yngle- eller rasteområde for flagermus, da beplantningen er tæt og ung. Det vurderes, at der sandsynligt vil være flagermus, der fouragerer langs beplantningen omkring stadion og evt. inden for projektområdet. Projektet kan medføre, at enkelte træer fjernes. Fjernelse af enkelte træer vurderes ikke at påvirke flagermus' muligheder for at fouragere i området eller medføre så



betydende brud på ledelinjer, at det kan påvirke flagermus' muligheder for at bevæge sig i området.

26. januar 2024  
Side 14 af 21

Projektet omfatter ny banebelysning, og belysningen kan genere flagermus, der fouragerer i området. Beplantningen vurderes ikke at være et egnet yngle- eller rasteområde for flagermus, og der er andre tilgængelige fourageringsmuligheder i samme eller bedre kvalitet i området omkring projektområdet, hvor flagermus kan søge hen, når banebelysningen er tændt. Beplantningen omkring projektområdet vurderes ikke være et fourageringsområde eller ledelinje med betydning for den økologiske funktionalitet af et yngle- eller rasteområde.

Projektet vurderes ikke at påvirke naturressourcerne i øvrigt på baggrund af projektets placering og størrelse, der stort set svarer til det eksisterende anlæg.

#### **10. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til vådområder, områder langs bredder, flodmundinger (se oplysninger i ansøgningskemaet, herunder pkt. 35).**

Der er ingen vådområder, åer eller søer i umiddelbar nærhed af projektområdet.

Overfladevand fra projektområdet opsamles via dræn, forsinkes i et rørbassin og ledes til eksisterende regnvandssystem.

Projektet fører ikke til væsentlige ændringer i det eksisterende regnvandssystem, og projektet vurderes derfor ikke at påvirke vådområder, bredder eller flodmundinger væsentlig.

#### **11. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til kystområder og havmiljøet (se oplysninger i ansøgningskemaet, herunder pkt. 28 og 35).**

Overfladevand fra projektområdet bliver udledt til Aarhus Bugt (Vandområde 147, Aarhus Bugt og Begtrup Vig). Vandområdet er målsat til god økologisk tilstand. De eksisterende tilstande er moderat økologisk tilstand og ikke god kemisk tilstand.

Projektet vurderes ikke at medføre en væsentligt ændring afledning af overfladevand, og vil derfor ikke påvirke havmiljøet væsentligt.

#### **12. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til bjerg- og skovområder (se oplysninger i ansøgningskemaet, herunder pkt. 29).**

Der er ikke bjergområder i Aarhus Kommune, som kan blive påvirket.



Der er fredskov ca. 540 meter sydvest og ca. 700 meter nordvest for projektområdet. Projektet forudsætter ikke rydning af skov, og vurderes derfor ikke at påvirke fredskovarealer eller andre skovområder.

26. januar 2024  
Side 15 af 21

**13. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til naturreservater og -parker (se oplysninger i ansøgningskemaet, herunder pkt. 34).**

Der er i Aarhus Kommune kun Norsminde Fjord, der er udpeget som natur- og vildtreservat, som ligger 18,6 km fra projektområdet. Der er hverken nationalparker eller naturparker i Aarhus Kommune.

På baggrund af projektets aktiviteter vurderes det, at projektet ikke vil påvirke Norsminde Fjord som følge af afstanden til vildtreservatet.

**14. Områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF (se ansøgningskemaet, herunder pkt. 25, 30, 31, 32, 33 og 34).**

Projektarealet ligger ca. 200 meter fra fredningen: Vejlbj Kirke (Reg. nr.: 03248.00), som er beskrevet under pkt. 17.

Natura 2000 områder

I henhold til § 6, stk. 1 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal der foretages en vurdering af, om projektet kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Det nærmeste Natura 2000 område er Natura 2000 område, nr. 233 Brabrand Sø med omgivelser (Habitatområde H233), som ligger ca. 6,5 km sydvest for det område, hvor projektet ønskes udført. Udpegningsgrundlaget for området er fem naturtyper:

- Næringsrig sø (3150)
- Bøg på muld (9130)
- Elle- og akseskov\* (91E0)
- Rigkær (7230)
- Ege-blandskov (9160)

\* angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype jf. habitatdirektivet.



Herudover lever følgende bilag IV arter i Natura 2000 området:  
Stor vandsalamander (1166), Damflagermus (1318) og Odder (1355)

26. januar 2024  
Side 16 af 21

På grund af afstanden, projektets karakter samt afstrømningsretningen vurderes det konkrete projekt ikke i hverken i anlægsfase eller driftsfase at kunne påvirke udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området væsentligt. Der er derfor ikke behov for at gennemføre en egentlig Natura 2000-konsekvensvurdering.

#### Beskyttede arter omfattet af Habitatdirektivet

I henhold til § 10 stk.1 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal der foretages en vurdering af projektet iht. Habitatdirektivets bilag IV-arter (artsbeskyttelse).

Aarhus Kommune har registreret skimmelflagermus på et areal, som ligger ca. 600 meter fra projektområdet, ligesom der er registreret andre arter af flagermus mellem 600-1.000 meter fra projektområdet. Der er yderligere registreret stor vandsalamander ca. 800 meter fra projektområdet. Aarhus Kommune har ikke kendskab til andre bilag IV-arter i nærheden af anlægget.

Aarhus kommune har vurderet, at etableringen og driften af det ansøgte ikke vil kunne have en væsentlig påvirkning af flagermus' raste-og yngleområde. Aktiviteten medfører ikke nogen miljømæssige påvirkninger af de omgivende arealer som f.eks. nedrivning af bygninger eller fældning af beplantning, som ville kunne påvirke flagermusenes tilstedeværelse. Der opsættes banebelysning, som vil være tændt under kamp og træning, og belysningen kan genere flagermus, der fouragerer i området. Beplantningen vurderes ikke at være et egnet yngle- eller rasteområde for flagermus, og der er andre tilgængelige fourageringsmuligheder i samme eller bedre kvalitet i området omkring projektområdet, hvor flagermus kan søge hen, når banebelysningen er tændt. Beplantningen omkring projektområdet vurderes ikke være et fourageringsområde eller ledelinje med betydning for den økologiske funktionalitet af et yngle- eller rasteområde.

Aarhus Kommune har vurderet, at etableringen og driften af det ansøgte ikke vil kunne have en væsentlig påvirkning af raste-og yngleområder for stor vandsalamander, da projektområdet ikke omfatter egnede yngle og raste-områder for arten, og det vurderes derfor ikke, at artens økologiske funktionalitet i området bliver påvirket.





Det er endvidere Aarhus kommunes vurdering, at projektet ikke vil kunne medføre en væsentlig påvirkning af andre arter, som er omfattet af Habitatbekendtgørelsens bilag IV.

26. januar 2024  
Side 17 af 21

**15. Områder, hvor det ikke er lykkedes – eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes – at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet (se oplysninger i ansøgningskemaet, herunder pkt. 37).**

Der er udtaget jordprøver af overfladejorden, der viser kulbrinter, nikkel, cadmium og arsen over afskæringskriteriet for lettere forurenede jord og forurenede jord. I dybere jordlag er jordkvalitetskriterierne overholdt. Både forurenede og rene jord, der afgraves ifm. projektet bortskaffes til godkendt modtager jf. gældende regler på området. Projektet omfatter ikke aktiviteter, der giver anledning til forurening af jorden. Se også pkt. 5. Der anvendes desuden udelukkende rene materialer, og projektet vurderes ikke at kunne påvirke gældende miljøkvalitetsnormer væsentligt.

Overfladevand fra projektområdet bliver udledt til Aarhus Bugt (Vandområde 147, Aarhus Bugt og Begtrup Vig). Vandområdet er målsat til god økologisk tilstand. De eksisterende tilstande er moderat økologisk tilstand og ikke god kemisk tilstand. Projektet ændrer ikke den eksisterende regnvandshåndtering eller afvanding væsentligt, og det ansøgte projekt vurderes ikke at forringe miljøtilstanden eller forhindre opfyldelse af vandområdeplanernes målsætning. Se også pkt. 11.

Aarhus Kommune vurderer, at der i forbindelse med projektet er blevet taget de fornødne og mulige tiltag for at imødegå støj, der kan give anledning til en påvirkning af menneskers sundhed. Aarhus Kommune lægger vægt på, at aktiviteten har midlertidig karakter, og kun foregår i korte intervaller indenfor projektperioden. Se også pkt. 5.

**16. Tæt befolkede områder**

Projektet ligger i byzone indenfor et område, der både er udlagt og anvendes til idrætsanlæg.

Som beskrevet tidligere, vil nærliggende boliger opleve påvirkning fra støj, lys og trafik. Aarhus Kommune vurderer, at der i forbindelse med projektet er blevet taget de fornødne og mulige tiltag for at imødegå påvirkninger fra støj, lys og trafik, og kommunen lægger vægt på, at aktiviteten kun foregår i korte, afgrænsede intervaller optil og imens, der spilles kampe. På baggrund heraf vurderer Aarhus Kommune, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af tætbefolkede områder.



26. januar 2024  
Side 18 af 21

**17. Landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning (se oplysninger i ansøgningskemaet, herunder pkt. 28 og 33).**

Projektområdet ligger inden for kirkebyggelinjen for Vejlbj Kirke, som også er projektområdets nærmeste fredede område. Området imellem Vejlbj Kirke og projektområdet består af bymæssig bebyggelse, bl.a. Risskov Gymnasium, Tranekollegiet og dertilhørende parkeringspladser. Der er høj beplantning med træer omkring både Vejlbj Kirke og projektområdet. Projektet omfatter lysmaster og tribuner på over 8,5 meter. Tribunerne vil ikke være synlige fra Vejlbj Kirke pga. terræn, bebyggelse og beplantning. Lysmasterne vil også være delvist skjulte bag bebyggelse og eksisterende beplantning. Projektet vurderes derfor ikke væsentligt at kunne påvirke landskabet og lokaliteter af historisk betydning.

**Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, jf. bilag 6, punkt 3**

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført under punkt 1 og 2, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer.

**18. Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)**

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Påvirkningerne fra projektet vurderes at være geografisk begrænsede til det nærmeste lokalområde og påvirke et begrænset antal mennesker.	

**19. Indvirkningens art**

Væsentligt	Uvæsentligt
	X



26. januar 2024  
Side 19 af 21

Der vil forekomme støj, lys, trafik, affaldsfrembringelse m.v. i forbindelse med aktiviteten. Det vurderes, at projektet kun medfører en lokal påvirkning i afgrænsede tidsrum, som potentielt for nogle beboere kan opleves som generende. Det vurderes dog, at indvirkningen er uvæsentlig, da projektet ikke er forbundet med påvirkning af menneskers sundhed, permanent genevirkning. Der vurderes samlet set ikke at være væsentlige påvirkninger af miljøet.

## 20. Indvirkningens grænseoverskridende karakter

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der er ikke nogen gener fra aktiviteten med grænseoverskridende karakter.	

## 21. Indvirkningens intensitet og -kompleksitet

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Det ansøgte projekt vurderes ikke at påvirke habitatområder, naturområder, jord, vandforekomster, havmiljø, mennesker eller dyr væsentligt på baggrund af projektets karakter.	
Aktiviteten er ikke kompleks.	

## 22. Indvirkningens sandsynlighed

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Det er sandsynligt, at der vil forekomme støj, lys, trafik, affaldsfrembringelse m.v. i forbindelse med aktiviteten. Det vurderes, at der i forbindelse med projektet er blevet taget de fornødne og mulige tiltag for at imødegå påvirkningerne, og der lægges vægt på, at aktiviteten kun foregår i korte, afgrænsede intervaller optil og mens, der spilles kampe. Det vurderes derfor som usandsynligt, at der vil forekomme væsentlige påvirkninger af miljøet.	

## 23. Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet



Væsentligt	Uvæsentligt
	X
De eventuelle påvirkninger vil ske i forbindelse med afvikling af fodboldkampe i løbet af en periode på 1½ år, hovedsageligt i weekender. Det vil sige, at påvirkningerne, udover de fysiske anlæg, i den resterende del af perioden ikke vil være til stede. Det vurderes derfor, at påvirkningen er uvæsentlig, da den er afgrænset til et relativt lille tidsrum, og at hyppigheden er lav.	

26. januar 2024  
Side 20 af 21

#### **24. Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter**

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der vil ikke være nogen væsentlige kumulative forhold.	

#### **25. Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne**

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der er Aarhus Kommunes vurdering, at man i forbindelse med projektet har taget de fornødne og mulige tiltag for at begrænse evt. indvirkninger på omgivelserne.	

Med venlig hilsen



Rene Nygaard Antvorskov  
VVM planlægger

26. januar 2024  
Side 21 af 21