

Bilag 1

Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p>Udflytning af LGC Biosearch A/S.</p> <p>DNA Technology A/S, nu LGC Biosearch Technologies A/S, blev startet i 1992 og driver nu sin virksomhed på Voldbjergvej 16, 8240 Risskov. Grundet vækst ønsker virksomheden nu at flytte til større lokaler på ny adresse (Sønderskovvej 5, 8520 Lystrup).</p> <p>Virksomhedens produktion omfatter fremstilling af nucleotider, dvs. syntetisk DNA samt udvikling af diagnostiske test. Den kemiske syntese af nucleotider foregår i lukkede syntesemaskiner.</p> <p>I den kemiske syntese indgår brandfarlige organiske kemiske solventer. Syntesemaskinerne er placeret i flowskabe hvor synteserne foregår i lukkede systemer under argongas. Efter syntese oprenses oligonucleotiderne ved hjælp af HPLC, kvantificeres og fremsendes til kunden. Alt kemikalieaffald fra syntesemaskiner og HPLC systemer opsamles i affaldscontainere og sendes til destruktion på Kommunekemi.</p> <p>LGC er en international virksomhed med hovedkontor i London, der blandt andet laver oligonucleotider (syntetisk DNA), der bl.a. benyttes i forbindelse med analyse af Corona PCR-tests. LGC har rigtig travlt pga. den igangværende pandemi, ligesom LGC ønsker at udvide deres virksomhed i Aarhus i forbindelse med Brexit.</p> <p>Den ønskede ejendom på Sønderskovvej 5 indeholder mange laboratoriefaciliteter, som passer rigtig godt til LGCs virksomhed ligesom der er kontorfaciliteter, der kan imødekomme vores ønske om vækst i virksomheden og antallet af medarbejdere. LGC påtænker derfor at leje hele bygningskomplekset.</p>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<p>LGC Biosearch A/S Voldbjergvej 16 8240 Risskov, Denmark</p> <p>Tlf.: +45 8732 3000 Mail: ris.eu@lgcgroup.com</p>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	<p>Jan Erik Sørensen Mail: janerik.sorensen@lgcgroup.com Tlf.: +45 8732 3000</p>
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske	<p>Projektet placeres i en allerede eksisterende elendom på matr.nr. 2 bx Lystrup By, Elsted Sønderskovvej 5, 8520 Lystrup.</p>

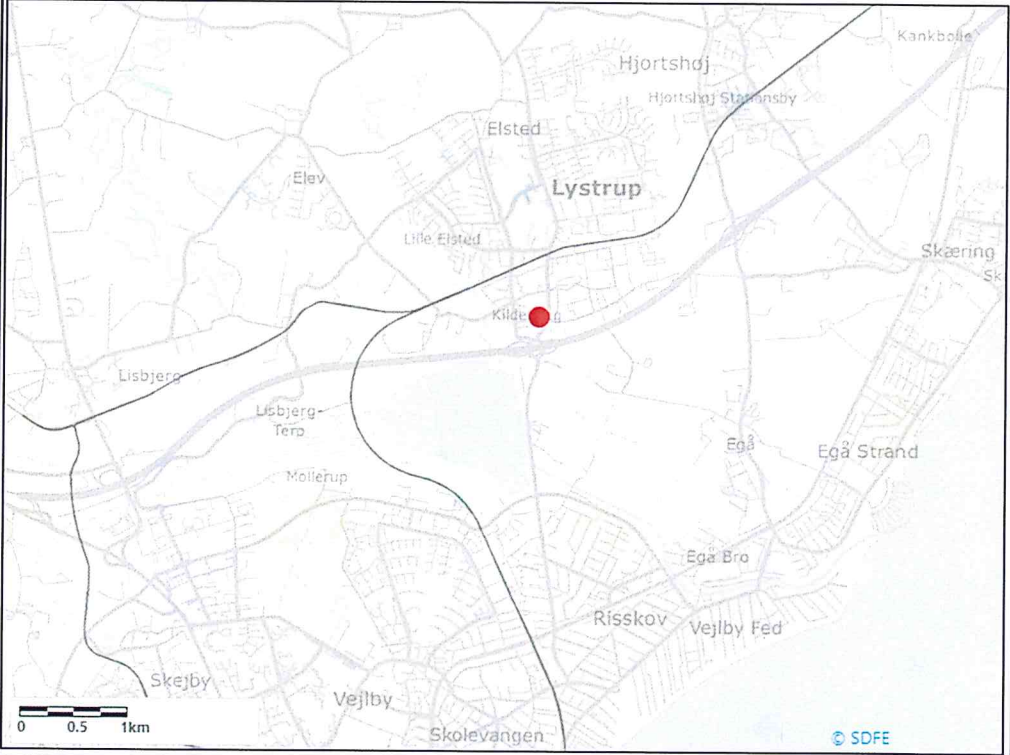
placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).

Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)

Aarhus kommune.

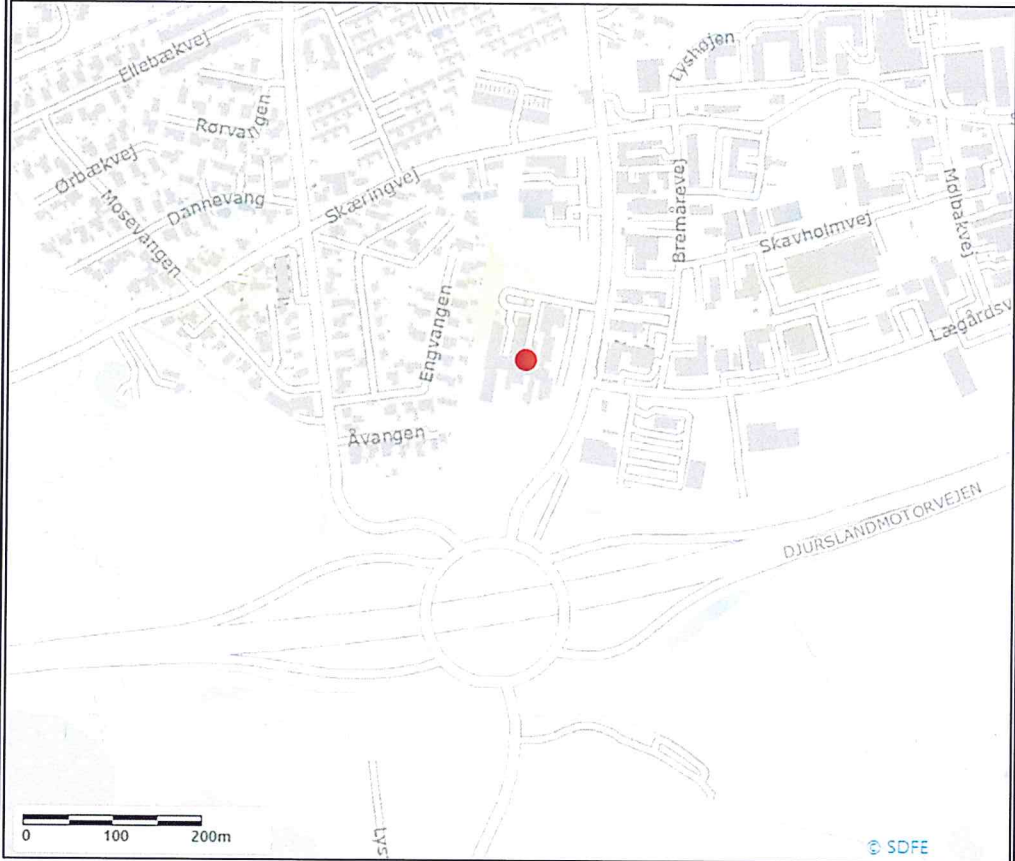
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.

Vedlagt som bilag.



Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).

Målestok angives: Vedlagt



Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2 <ul style="list-style-type: none"> • Punkt 6A) Behandling af mellemprodukter og fremstilling af kemiske produkter.
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	<ul style="list-style-type: none"> • Projektet placeres i en allerede eksisterende elendom på matr.nr. 2 bx Lystrup By, Elsted Sønderskovvej 5, 8520 Lystrup. Matriklen hvor projektet placeres indenfor er ejet af Smiley ApS (Rosensgade 12, 8000 Aarhus C). 		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	<ul style="list-style-type: none"> • På nuværende tidspunkt udgør den samlede bebyggelse 6.672 m² og det samlede befæstningsareal er 4300 m² (for ejendommen i Lystrup). Projektet omfatter flytning af virksomheden LGC, til allerede eksisterende lokaler, og der etableres derfor hverken nye bygninger eller nye befæstede arealer. 		

Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	
<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m</p> <p>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m²</p> <p>Projektets bebyggede areal i m²</p> <p>Projektets nye befæstede areal i m²</p> <p>Projektets samlede bygningsmasse i m³</p> <p>Projektets maksimale bygningshøjde i m</p> <p>Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Samlede areal: 6.672 m² bebygget inkl. kælder. • Nej, der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet. • Se bebygget areal og befæstet areal i punktet ovenfor. • Eksisterende bygning er 8,5 m høj. • Der er udelukkende tale om mindre nedrivningsarbejder som omfatter nogle indvendige vægge som rives ned samt nye døre, som sættes i facaden 11 steder.
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden</p> <p>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</p> <p>Vandmængde i anlægsperioden</p> <p>Affaldstype og mængder i anlægsperioden</p> <p>Spildevand til renselanlæg i anlægsperioden</p> <p>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden</p> <p>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</p> <p>Anlægsperioden</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Projektet inkluderer ikke råstoffer under anlægsfasen, idet der flyttes til en allerede eksisterende bygning. • Der skal bruges vand til fx blanding af byggematerialer, herunder beton og mørtel. Dette bruges blandt andet i forbindelse med installering af nye døre. • Mure affald. I begrænset mængder fra nedrivning af vægge og opførsel af nye indvendige mure. • Der vil ikke være spildevand til renselanlæg i anlægsperioden. • Der vil ikke være spildevand med direkte udledning i anlægsperioden. • Regnvand håndteres for bygning og befæstede arealer som det gør på nuværende tidspunkt. • Anlægsperioden: 22-02-2021 til den 01-06-2021.
Projektets karakteristika	Tekst
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <p>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Vandmængde i driftsfasen</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Udvendige oplag se tegning. • Se tegning. • Råstoffer: 14.600 Liter (se bilag "indkøb 2020"). • Mellemprodukter: Der er ingen mellemprodukter under produktionen. • Færdigprodukter: 250 Gram tørstof. 250 G syntetisk DNA der bruges til PCR test. • Vi bruger ikke vand i drift fasen

6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til rensesanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:			<ul style="list-style-type: none"> • Farligt affald: Affaldet er klassificeret som type B affald med EAK kode 160508. Der vil være 20.000 L flydende kemisk affald. • Andet affald: Glas og pap. • Efter syntese oprenses oligonucleotiderne og fremsendes til kunden. Alt kemikalieaffald fra syntesemaskiner og rensesystemer opsamles i affaldscontainere og sendes til destruktion på Fortum. Der vil således ikke være udledning af spildevand fra produktionen. • Der vil være sanitært spildevand fra virksomheden, som der ligeledes har været tilfældet ved tidligere lejere. Spildevandet ledes til kloaksystemet.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	<p>Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Miljøstyrelsens vurderer på denne baggrund, at fremstillingen ikke kan give anledning til væsentlig forurening, og at virksomheden derfor ikke er omfattet af listepunkt D210 a (s). • Se bilag • LGC Biosearch Technologies aktiviteter kategoriseret som <i>D 51: Ikke-godkendelsespligtige anlæg for fremstilling af organiske eller uorganiske produkter, mellemprodukter eller kemiske stoffer og oplag af disse.</i> • Se bilag
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	-	-	Ikke relevant.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Ikke relevant.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Ikke relevant.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		<p>Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Projektet er omfattet af Miljøstyrelsens vejledning nr. nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder".

15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen <ul style="list-style-type: none"> • Projektet omfatter ikke egentlige anlægsarbejder, da LGC flytter til allerede eksisterende bygninger/lokaler. Selve flytningen og diverse støjgener tilknyttet denne vil kunne overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj og vibrationer.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20. <ul style="list-style-type: none"> • Projektet er omfattet af Miljøstyrelsens vejledning "Luftvejledningen" fra 2001.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen. <ul style="list-style-type: none"> • Der er ikke tale om etablering af nye bygninger men flytning af en virksomhed om mindre nedrivningsarbejder i forbindelse med eksisterende bygning.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen. <ul style="list-style-type: none"> • Af den tidligere miljøgodkendelse fra 2010 fremgår det at det største forbrug af kemikalier til produktionen udgøres af stofferne acetonitril, dichlormethan samt tetrahydrofuran. Under selve produktionen vil der ikke ske udslip af stoffer til omgivelserne, idet den kemiske syntese af oligonucleotider foregår i lukkede systemer. Der vil imidlertid ske afdampning fra tomme, brugte produktionsflasker, idet disse efter endt brug placeres i et flowskab med henblik på at afdampe den sidste rest. • Det er estimeret at de massestrømme der sker er langt under de anførte massestrømsgrænser (se den tidligere miljøgodkendelse for yderligere informationer). • Da dette stadig er gældende, vurderes driften af den nye virksomhed derfor at ske i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for luftforurening i driftsfasen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne		X X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.

I anlægsperioden? I driftsfasen?			
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		<p>Hvis »nej«, angiv hvorfor:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kommuneplanramme nr. 270101ER er udlagt til miljøklasse 1-3. LGC Biosearch Technologies A/S har miljøklasse 3, og kan derfor rummes indenfor kommuneplanrammen. • Lokalplan nr. 150 udlægger arealer til erhvervsformål. Af lokalplanen fremgår at: • <i>Området, der er ca. 35.000 m stort, skal anvendes til erhvervs- byggeri som f.eks. kontorer, lager- og udstillingsvirksomhed, undervisning i forbindelse hermed samt lignende erhverv, der ikke, eller kun i ubetydelig grad, medfører gener for omgivelserne.</i> • Virksomheden placeres indenfor eksisterende bygning, der er anlagt efter lokalplanens bestemmelser. • Projektet medfører ikke væsentlige støj, luft eller lugtgener, hvorfor det ikke vurderes at være i strid med planens generelle formål.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder		X	

for realiseringen af en rejst fredningssag?			
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			<ul style="list-style-type: none"> Der er ca. 480 m til et § 3-beskyttet vandløb som løber vest for projektområdet. Desuden ligger der større arealer med beskyttet eng ca. 420 m syd/sydvest for projektområdet (omkring Egå Eng sø).
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	<ul style="list-style-type: none"> Der er ikke registreret bilag IV-arter eller andre fredede arter i nærheden af projektområdet. Data er søgt på Naturdata.dk. Projektområdet udgør desuden ikke egnede levesteder eller yngle- og rasteområder for disse arter, da der er tale om flytning af virksomheden til eksisterende bygninger.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			<ul style="list-style-type: none"> Der ligger et fredet fortidsminde (Genforeningssten, frednings nr. 231522) ca. 600 m nord for projektområdet. Der ligger en kirkefredning i forbindelse med Elsted Kirke (Reg.nr. 0166102) ca. 2,1 km nord for projektområdet og en kirkefredning i forbindelse med Egå Kirke (Reg.nr. 0179609) ca. 2,1 km sydøst for projektområdet.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			<ul style="list-style-type: none"> Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 233 "Brabrand Sø med omgivelser", herunder habitatområde H233, som ligger ca. 11 km syd for projektområdet.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?		X	<ul style="list-style-type: none"> Projektet er beliggende i et område med normale drikkevandsinteresser.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	<ul style="list-style-type: none"> Se også vedlagte bilag.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	X		<ul style="list-style-type: none"> Den eksisterende bygning i Lystrup ligger indenfor et område, hvor der i år 2050/2100 kan være risiko for oversvømmelse ved skybrudshændelser (100-års hændelse).
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må		X	<ul style="list-style-type: none"> Bygherre har ikke kendskab til anlæg eller aktiviteter der sammen med nærværende projekt, kan lede til kumulative påvirkninger.

forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		<ul style="list-style-type: none"> • Der etableres udendørs oplag af råvare og affald. • Kernisk affald opsamles i 200 L spuns tromler og sendes til destruktion. Tromler og råvare opbevares i de udendørs oplag, placeret på ristegulve med opsamlings kar, til opsamling af muligt spild ved uheld.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 8-2-2021 Bygherre/anmelder: Jan P. A. Steensen



Voldbjergvej 46
DK-8240 Risskov

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.