



---

Teknik og Miljø  
Vand og Natur  
Karen Blixens Boulevard /  
8220 Brabrand

5. maj 2020  
Side 1 af 3

Att. Peter Søgaard, mail [psog@aarhus.dk](mailto:psog@aarhus.dk)

**Afgørelse om, at projekt for skovrejsning på 10 ha mellem Hasselager og Genvejen matr. 1a Lemming By, Kolt og matr. 4h Lemming By, Kolt ikke er omfattet krav om miljøvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven**

**TEKNIK OG MILJØ**  
Plan, Byggeri og Miljø  
Aarhus Kommune

Teknik og Miljø, Plan (herefter omtalt som Aarhus Kommune) har modtaget en ansøgning om VVM-screening fra Vand og Natur i Teknik og Miljø, som vil etablere et 10 ha fredskovspligtigt areal nord for Hasselager på matr. 1a Lemming By, Kolt og matr. 4h Lemming By, Kolt. Der plantes træer i tre skovparceller af hhv. 2,5 ha, 1,8ha og 1,05 ha

**Fysisk Plan VVM**  
Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand

Telefon: 89 40 44 00  
Direkte telefon: 29 20 86 98

Skoven etableres med skovbryn og der plantes en blanding af hjemmehørende arter af løvtræer og -buske. I området anlægges der i alt 1.500 m ny skovsti og 300 m ny vej.

E-mail:  
[pbm@mtm.aarhus.dk](mailto:pbm@mtm.aarhus.dk)  
Direkte e-mail:  
[hkj@aarhus.dk](mailto:hkj@aarhus.dk)

Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingsloven<sup>1</sup>, bilag 2, 1 d) "*Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse*", da det nuværende landbrugsareal fremadrettet vil blive omfattet af fredskovspligt og at der derfor skal foretages en vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse i medfør af lovens § 21.

Sag: 20/002371-6  
Sagsbehandler:  
Hanne Kaagaard Jensen

Aarhus Kommune skal som kompetent myndighed i henhold til lovens § 17, stk. 1, vurdere, om projektet er omfattet om krav om miljøvurdering og tilladelse.

**Afgørelse**

Aarhus Kommune finder, at det ansøgte projekt om skovrejsning ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse jf. miljøvurderingslovens § 21. Projektet kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse jf. lovens § 15.

Aarhus Kommunes vurdering er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningskema samt ansøgers eventuelt supplerende oplysninger om projektet.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25/10/2018 om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).



Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i miljøvurderingslovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

5. maj 2020  
Side 2 af 3

Aarhus Kommune har ved vurderingen af, at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse navnlig lagt vægt på, at:

- At skovrejsningen er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017 ift. beskyttelse af grundvandsressourcer og rekreative tiltag i de bynære landskaber.
- At skovrejsningen ikke påvirker Natura 2000-områder eller yngle- og rasteområde for bilag IV arter og
- At der er foretaget en afstemning med den øvrige planlægning i området.

Aarhus Kommunes uddybende bemærkninger til vurderingen fremgår af vedlagte screeningsnotat.

Aarhus Kommune bemærker herudover, at projektet efter kommunens vurdering ikke vil påvirke mulighederne for at opnå den ønskede tilstand i hold til vandområdeplanerne, og at det ikke vil påvirke Natura 2000-områder nr. H233 Brabrand Sø med omgivelser væsentligt.

Aarhus Kommune har i forbindelse med sagen foretaget høring af berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 35, stk. 1, nr. 1, og af eventuelle parter, der efter kommunens vurdering kan have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

De udpegede berørte myndigheder og eventuelle parter fremgår af vedlagte screeningsnotat.

Indkomne bemærkninger er kort refereret i vedlagte screeningsnotat, og er indgået i Aarhus Kommunes samlede vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse.

### **Anden lovgivning mv.**

Aarhus Kommune gør opmærksom på, at der med afgørelsen om at der ikke er krav om miljøvurdering og tilladelse, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser.

### **Klagevejledning**

Denne afgørelse kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller



varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljø- og Fødevarerministeren.

5. maj 2020  
Side 3 af 3

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen. Disse link fører dig til klageportalen: [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klagen skal være modtaget af Aarhus Kommune via klageportalen inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annoncens dato.

Det er en betingelse for nævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr som fremgår af klagenævnets hjemmeside <https://naevnenes-hus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>

Miljø og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand, mail: [pbm@mtm.aarhus.dk](mailto:pbm@mtm.aarhus.dk), der herefter videresender anmodningen til Miljø og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis et spørgsmål ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du modtager dette brev. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annoncens dato.

Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar.

Miljø og Fødevarerklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset, og ændre afgørelsen.

Afgørelsen bliver annonceret på Aarhus Kommunes hjemmeside [www.aarhus.dk/annoncer](http://www.aarhus.dk/annoncer).

Med venlig hilsen

Lars Lund Skriver  
Teamleder Plan



## Notat om screening for miljøvurdering af projekt for skovrejsning på 10 ha mellem Hasselager og Genvejen matr. 1a Lemming By, Kolt og matr. 4h Lemming By, Kolt.

5. maj 2020  
Side 1 af 8

Teknik og Miljø, Plan (herefter omtalt som Aarhus Kommune) har modtaget en ansøgning om VVM-screening fra Vand og Natur i Teknik og Miljø, som vil etablere 10 ha fredskovspligtigt areal nord for Hasselager på matr. 1a Lemming By, Kolt og matr. 4h Lemming By, Kolt. Der plantes træer i tre skovparceller af hhv. 2,5 ha, 1,8ha og 1,05 ha. Skoven etableres med skovbryn og der plantes en blanding af hjemmehørende arter af løvtræer og -buske. I området anlægges der i alt 1.500 m ny skovsti og 300 m ny vej.

**TEKNIK OG MILJØ**  
Plan, Byggeri og Miljø  
Aarhus Kommune

Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingsloven<sup>1</sup>, bilag 2, 1 d) "Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse", da det nuværende landbrugsareal fremadrettet vil blive omfattet af fredskovspligt og at der derfor skal foretages en vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse i medfør af lovens § 21.

**Fysisk Plan VVM**  
Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand

Telefon: 89 40 44 00  
Direkte telefon: 29 20 86 98

E-mail:  
pbm@mtm.aarhus.dk  
Direkte e-mail:  
hkj@aarhus.dk

I dette notat redegøres for Aarhus Kommunes vurdering af om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningskema samt eventuelt supplerende oplysninger om projektet.

Sag: 20/002371-5  
Sagsbehandler:  
Hanne Kaagaard Jensen

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i lovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).



<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25/10/2018 om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).



## Oplysninger og bemærkninger

Kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6 omfatter følgende punkter:

1. Projektets karakteristika
2. Projektets placering
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

I nedenstående skemaer refereres til ansøgers oplysninger om det ansøgte projekt, som det er beskrevet i ansøgningsmaterialet samt i eventuelt yderligere materiale fra ansøger. Skemaerne indeholder herudover Aarhus Kommunes bemærkninger til de enkelte screeningskriterier.

5. maj 2020  
Side 2 af 8

<b>1. Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1</b>		
Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Aarhus Kommunes evt. bemærkninger
Hele projektets dimensioner og udformning	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 1, 2, 3 og 5	Ingen yderligere bemærkninger.
Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 40	Skovarealet ligger i neutralt skovrejsningsområde, men i sammenhæng med andre områder med ønsket skovrejsning i Kommuneplan 2017. Skovarealet ligger mellem en stor trafikvej og byen med nye byudviklingsområde. Det vurderes, at skovarealet på sigt opnår god sammenhæng med den nuværende by og kommende byudviklingsarealer. Der er eftersendt en endelig strukturplan, som er i overensstemmelse med den videre planlægning syd for Genvejen ved Hasselager. Strukturplanen er udarbejdet for sikre sammenhæng på tværs i planlægning.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 2-5 og 7	Der er vedlagt ansøgning om at etablere skov på arealer der i dag er omfattet af landbrugspligt. Området omfatter desuden en vigtig



5. maj 2020  
Side 3 af 8

		<p>grundvandsressource og omfatter et sårbart grundvandsområde, OSD og ligger i indvindingsopland til bl.a. Hasselager-Kolt Vandværk. Store dele af projektet er beliggende inden for 300 meter beskyttelseszone til to af vandværkets indvindingsboringer, DGU nr. 89.1754 og 89.1852.</p> <p>Arealet ligger ligeledes inden for grundvandsforekomsten DK_1_456_192, der er kategoriseret som en Regional grundvandsforekomst. Projektet forventes ikke at forhindre målopfyldelse af miljømålet for grundvandsforekomsten.</p>
Affaldsproduktion	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 6	Ingen yderligere bemærkninger.
Forurening og gener	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 8-22, 35, 37 og 40	Ingen yderligere bemærkninger.
Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 23, 38 og 39	Ingen yderligere bemærkninger.
Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)		Ingen yderligere bemærkninger.



5. maj 2020  
Side 4 af 8

<b>2. Projektets placering, jf. bilag 6, punkt 2</b>		
Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Aarhus Kommunes evt. bemærkninger
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 24, 25 og 26	Arealet ligger i landzone og er i dag omfattet af landbrugspligt. Området er i Kommuneplan 2017 ikke udpeget som skovrejsningsareal. Området ligger indenfor kommuneplanramme 220010LA, som udpeger arealet til bynært landskab herunder rekreativ anvendelse og sikring af stinet.
Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 27 og 36	Der er registreret et § 3 beskyttet vandhul inden for projektområdet, i den vestlige del. Arealet ligger i et område med særligt drikkevand (OSD) og delvis indenfor sårbart grundvandsområde. Kvaliteten af grundvandet vurderes højt og er vigtigt for drikkevandsforsyningen.
Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:		
i) vådområder, områder langs bredder, flodmundinger	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 35	Arealet fremstår som en regulær mark med enkelte eksisterende vandhuller.
ii) kystområder og havmiljøet	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 28 og 35	Ikke relevant
iii) bjerg- og skovområder	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 29	Der er ikke bjergområder i Aarhus Kommune.
iv) naturreservater og -parker	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 34	Nærmeste natur- og vildtreservat er Norsminde Fjord og som ligger knap 14 km fra projektområdet



5. maj 2020  
Side 5 af 8

		og vurderes dermed ikke at være påvirket.
v) områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 25, 30, 31, 32, 33 og 34	<p>Projektet ligger ca. 3 km fra nærmeste Natura 2000 område, som er Brabrand Sø med omgivelser (H233). Udpegningsgrundlaget for området er fem naturtyper: Næringsrig søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks, rigkær, bøgeskov på muldbund, elle- og askeskov ved vandløb, søer og væld, samt egeskov og blandskove på mere eller mindre rig jordbund og tre arter: stor vandsalamander, damflagermus og odder.</p> <p>På grund af afstanden samt projektets karakter vurderes det konkrete projekt ikke at kunne påvirke udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området væsentligt.</p> <p>Der er ikke registreret yngle-eller rasteområder for bilag IV-arter indenfor eller i nærområdet til den ansøgte etablering.</p>
vi) områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 37	Der er ikke registreret jordforurening på areaerne eller øvrige overskridelser af miljøkvalitetsnormer som vurderes relevante for projektet.
vii) tæt befolkede områ-		Arealet ligger i åbent land





5. maj 2020  
Side 6 af 8

der		men grænser op til byzone og kommende byzone mod syd og sydvest. Projektets karakter vurderes ikke at være til gene men bl.a. fremme de rekreative muligheder for nærområdet.
viii) landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 28 og 33	Området indgår ikke i landskaber, som har en særlig udpegning. Der er ikke registreret forhistoriske fredede fortidsminder på arealet.

<b>3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, jf. bilag 6, punkt 3</b>			
Kriterier/emner	Aarhus Kommunes vurdering		Aarhus Kommunes bemærkninger til vurdering
	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Væsentlig påvirkning (pos./neg.)	
Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)	x		Det samlede areal er på 10 ha. Arealet ligger nord for nærmeste bebyggelse og vil dermed ikke påvirke disse med skygge etc. Et offentligt skovareal vil blive pålagt skovbyggelinje på 300 m. skovarealet har kun en lokal påvirkning.
Indvirkningens art	x		Projektet må forventes at få en positiv påvirkning ift. flora, fauna og beskyttelse af grundvand. Ligeledes vurderes projektet at have en positiv påvirkning på menneskers sundhed. Der etableres stier og P-plads, men det vurderes at området (også pga. sin beliggenhed) kun vil tiltrække lokale gæster.
Indvirkningens græn-	x		Vurderes ikke relevant i



5. maj 2020  
Side 7 af 8

seoverskridende karakter			denne sammenhæng
Indvirkningens intensitet og -kompleksitet	x		Der vurderes ikke at være en væsentlig indvirkning fra projektet.
Indvirkningens sandsynlighed	x		Tilplantning med skov og udtagning af landbrugsmæssig omdrift vil betyde, at arealet fremadrettet ikke gødskes. Arealet har allerede i dag været omfattet af sprøjteforbud i en længere årrække, da det er et kommunalt areal. Det forventes at skoven har en positiv indvirkning på den øvrige natur på arealerne samt beskyttelsen af drikkevandsressourcer og medfører at de rekreative muligheder for lokalbefolkningen øges.
Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet	x		Da arealet udpeges som fredskovspligtigt areal og ligger indenfor udpeget skovrejsningsområde vil der forventeligt fremadrettet være skov på arealet.
Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter	x		Projektet ligger tæt på kommende byudviklingsprojekter og vurderes at være i sammenhæng med disse og understøtte kommuneplanens intentioner om adgang fra byen ud i det åbne land.
Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne	x		Der vurderes ikke at være behov for at begrænse indvirkninger fra projektet, som vurderes at have en positiv effekt



			på beskyttelse af grundvand samt styrkelse af biodiversitet.
--	--	--	--

5. maj 2020  
Side 8 af 8

### Høring af berørte myndigheder

Aarhus Kommune har i forbindelse med den aktuelle sag udpeget og hørt Miljøstyrelsen og Landbrugsstyrelsen jf. miljøvurderingslovens § 35, stk. 1, nr. 1. Aarhus Kommune har ikke modtaget høringssvar.

### Partshøring *(hvis gennemført)*

Aarhus Kommune har i forbindelse med sagen foretaget høring af ejeren af Fuglekærvej 50, 8361 Hasselager, der efter kommunens vurdering kan have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Aarhus Kommune har ikke modtaget et høringssvar.

### Vurdering

Aarhus Kommune vurderer på baggrund af overstående, at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen er der særlig lagt vægt på:

- At skovrejsningen er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017 ift. beskyttelse af grundvandsressourcer og rekreative tiltag i de bynære landskaber.
- At skovrejsningen ikke påvirker Natura 2000-områder eller yngle- og rasteområde for bilag IV arter og
- At der er foretaget en afstemning med den øvrige planlægning i området.

## Bilag 1

### Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Se bilag 2	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Vand og Natur; Plan, Byggeri og Miljø, Teknik og Miljø, Aarhus Kommune, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Peter Søgaard, E-post: <a href="mailto:psog@aarhus.dk">psog@aarhus.dk</a>	
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Matr.nr. 1a, Lemming By, Kolt og Matr.nr. 4h, Lemming By, Kolt	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Aarhus Kommune	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se bilag 2	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Målestok angives: Se bilag 2	
Forholdet til VVM reglerne	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Ikke relevant.	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup> Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup> Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>	Ikke relevant.	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m <sup>2</sup> Projektets bebyggede areal i m <sup>2</sup>	Der plantes træer i tre skovparceller af hhv. 2,5 ha, 1,8ha og 1,05 ha. Skoven etableres med skovbryn og der plantes en blanding af hjemmehørende arter af løvtræer og -buske. I området anlægges der i alt 1500 m ny skovsti og 300m ny vej.  Der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet.	

Projektets nye befæstede areal i m <sup>2</sup> Projektets samlede bygningsmasse i m <sup>3</sup> Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Ikke relevant  Projektet anlægges over flere omgange i perioden 03/20 – 6/21 Det plantes 10.000 træer i april 2020, 10.000 træer i november 2020 og 10.000 træer i april 2021.	
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>	
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Ikke relevant	
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ikke relevant	
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b> <b>Nej</b> <b>Tekst</b>	
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b> <b>Nej</b> <b>Tekst</b>	
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen

17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	Skovrejsningsprojekt
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			0m. I den vestlige del af Matr.nr. 1a, Lemming By, Kolt ligger en §3-sø. Der plantes skov med skovbryn umiddelbart op ad søens nordside, mens sydsiden holdes fri. Søen er groet delvist til i løvfældende træer og buske, og derfor forventes plantningen og den etablerede skov ikke at påvirke søens naturtilstand negativt. Der plantes der skov med skovbryn på øst og vestsiden af det §3-eng, der ligger mellem de to projektområder. Plantningen og den etablerede skov forventes ikke at påvirke engområdets naturværdi negativt.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Over 1000m (1,5km) til fredningen Kolt Kirke. (Frede områder (DAI)) 675m til fredede fortidsminder med 100 m beskyttelseslinje.

34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Over 1000m (2,4km). Nærmeste Natura 2000 område er Brabrand Sø med omgivelser (H233), som ligger 2,4 km fra projektområdet. Udpegningsgrundlaget for området er fem naturtyper: Næringsrig søer og vandhuller med flydeplanter eller store vanddaks, rigkær, bøgeskov på muldbund, elle- og askeskov ved vandløb, søer og væld, samt egeskov og blandskove på mere eller mindre rig jordbund og tre arter: stor vandsalamander, damflagermus og odder. På grund af afstanden samt projektets karakter forventes det konkrete projekt ikke at kunne påvirke udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området væsentligt.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	x		Ligger i OSD. Ligger i OSD. Skovrejsningen har som hovedformål at beskytte drikkevandsressourcen.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	Der er ikke kendskab til jordforurening i projektområdet.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	x		Der kan forekomme delvis oversvømmelse af skov og lysåbne arealer ved skybrud eller fra vandløb og åer.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Ikke relevant

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 6. januar 2020 Bygherre/anmelder: 

### Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

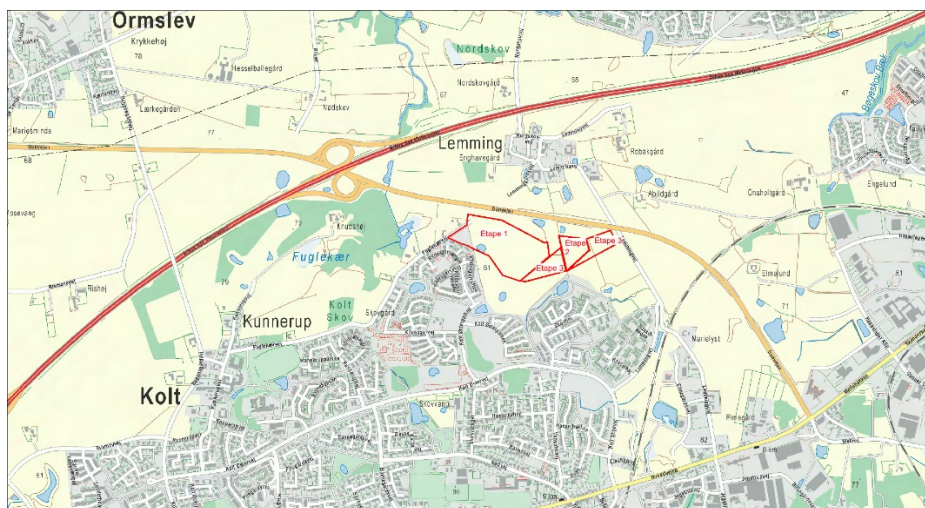




9. marts 2020  
Side 1 af 7

## Projektbeskrivelse til Ansøgning om skovrejsning ved Hasselager

**TEKNIK OG MILJØ**  
Plan, Byggeri og Miljø  
Aarhus Kommune



Placering af Skovrejsning

**Natur Vandløb og Landbrug**  
Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand

Telefon: 89 40 22 13  
Direkte telefon: 89 40 40 38

E-mail:  
vandognatur@mtm.aarhus.dk  
Direkte e-mail:  
psog@aarhus.dk

Sag: 20/021762-1  
Sagsbehandler:  
Peter Søgaard

### Beskrivelse af projektområdet og bindinger

Projektområdet er i alt 10 ha. Der plantes træer i tre skovparceller af hhv. 2,5 ha, 1,8ha og 1,05 ha. Skoven etableres med skovbryn og der plantes en blanding af hjemmehørende arter af løvtræer og -buske. I området anlægges der i alt 1500 m ny skovsti og 300 m ny skovvej. Interne stier og skovvej forbindes til enden af Fuglekærvej.

Projektet anlægges over tre omgange i perioden fra marts 2020 til juni 2021: Der anlægges stier og skovvej i april 2020. I samme periode nedlægges dræn. Der plantes 15.000 træer i april 2020, 5.000 træer i november 2020 og 10.000 træer i april 2021.

Alle interne dræn i projektområdet afbrydes og vandet håndteres på terræn.

### Områdebeskrivelse:

Der er en planlagt naturgasledning, som skal løbe langs Genvejen, gennem det eksisterende grønne areal (eksisterende natur) umiddelbart nord for projektområdet. Der bliver ikke tilplantet, hvor ledningen skal placeres. Arealet ligger indenfor 300 m af almen vandboring.



Projektområdet er omfattet af rammeområde 220010LA i gældende kommunep lan KP17. Rammeteksten for områdets anvendelse lyder:

9. marts 2020  
Side 2 af 7

"Området skal anvendes som et grønt landskab, som skaber afstand mellem bysamfund. Det er som udgangspunktet ikke muligt at etablere større tekniske anlæg, som kan udviske landskabet."

Det vurderes at skovrejsningsprojektet ikke strider imod rammeteksten for områdets anvendelse.

#### **Hensyn til beskyttet natur:**

I den vestlige del af Matr.nr. 1a, Lemming By, Kolt ligger en §3-sø. Søen er på nuværende tidspunkt groet delvist til i løvfældende buske. Der plantes skov med skovbryn umiddelbart op ad søens nordside, mens sydsiden holdes fri. Da sydsiden holdes fri for beplantning, forventes hverken plantningen eller den etablerede skov at påvirke søens naturtilstand negativt.

Der ligger et §3-beskyttet område med eng og mose mellem projektets to delområder. Der plantes skov med skovbryn på øst- og vestsiden af dette eng- og moseområde. Hverken plantningen eller den etablerede skov forventes ikke at påvirke det beskyttede naturområdes naturtilstand negativt. I samme naturområde ligger en § 3-beskyttet sø. Projektet forventes ikke at påvirke søens naturtilstand negativt.

#### **Skovrejsningen**

Arealet er overtaget som stubmark og forinden tilplantningen pløjes marken, henligger i 2 uger og harves derefter som klargøring

I skovrejsningen plantes udelukkende hjemmehørende arter og der foretages etableringspleje med rade-rensning de første tre år. Tilplantningsarealet hegnes med dyresikkert hegn for at undgå nedbidning fra vildtet. Hegnet fjernes efter 5-6 år, når træernes top er uden for bidrækkevidde. Der etableres ydre og indre skovbryn (se planteliste), der plantes ikke ammetræer og skoven efterlades så vidt muligt urørt, dvs. med drift af hensyn til rekreativ værdi og biodiversitet, men uden træproduktion.



Træartsliste

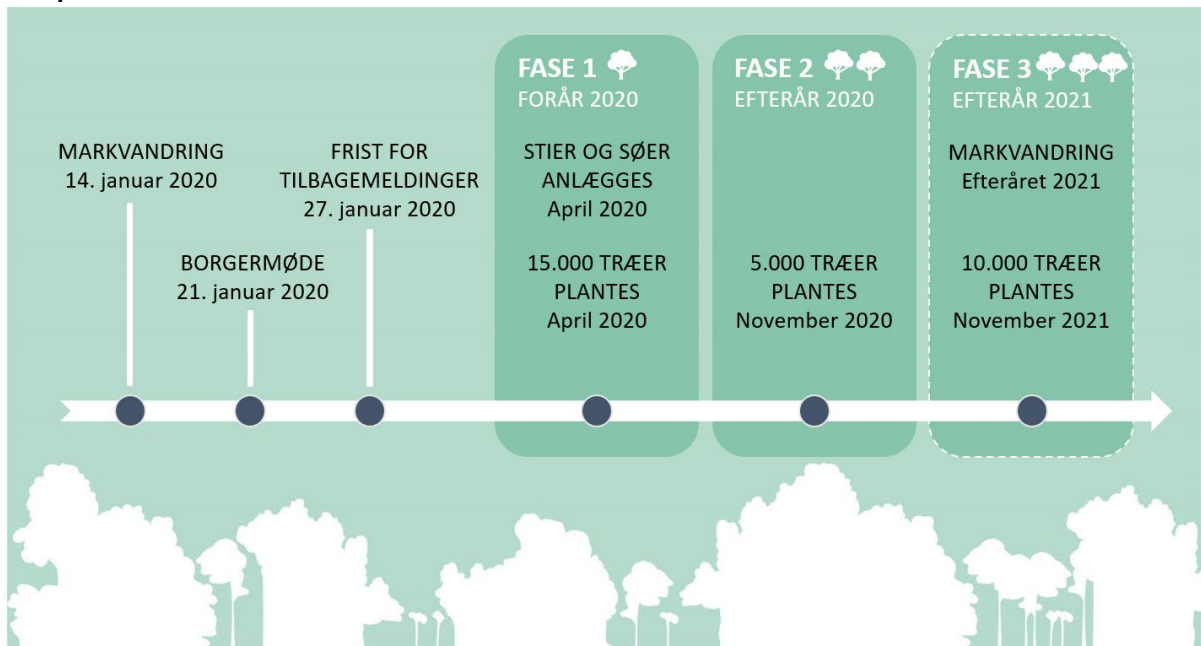
9. marts 2020  
Side 3 af 7

Beplantningstype	Anvendelse	I%	Areal %	Antal
<b>Indre Skovtræzone</b>  <b>Højskov / Underetage</b>  <b>Min. 10 rækker</b>	Eg	45	40	17500
	Kirsebær	5		
	Avnbøg	20		
	Tørst	5		
	Hassel	5		
	Lind	10		
<b>Ydre – Skovtræzone</b>  <b>Skovbryn/Skovbælte/Småtræer</b>  <b>Min. 6 rækker</b>	Navr	10	25	8750
	Avnbøg	20		
	Kirsebær	10		
	Spidsløn	10		
	Hassel	10		
	Tjørn	10		
	Mirabel	10		
	Skovfyr	10		
	<b>Indre – Buskzone</b>  <b>Lave buske-/Buskmiljø- /Terrænfremhævelse</b>  <b>Min. 3 rækker</b>	Fjeldrips		
Slåen		5		
Rose		10		
Vildæble		15		
Vrietorn		5		
Hylde		20		
Surbær		10		
Røn		15		
Bøg		10		
<b>Ydre - Buskzone</b>  <b>Høje buske- / buskmiljø / lavt bryn</b>  <b>Min. 4 rækker</b>	Røn	Lige fordelt.	10	3500
	Tjørn			
	Kvalkved			
	Hylde			
	Bened			
	Elm			
	Vild pære			
	Navr			



## Tidsplan

9. marts 2020



Markvandring og borgermøde er veloverstået. Der afholdes skovindvielsesarrangement d. 4. maj 2020, hvor de sidste træer plantes med publikum. Etablering af stier, åbning af dræn, etablering af søer, plantning og hegning påbegyndes i april og afsluttes før skovindvielsen.

Med venlig hilsen

Peter Søgaard  
Cand.scient.

Bilag:  
Anmeldelse af skovrejsning med ejerunderskrift  
Skovkort

# ANMELDELSE/ANSØGNING OM SKOVETABLERING

Undertegnede ønsker at etablere skov på arealet angivet på bilag 1, i henhold til bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur §§ 8 - 9.

	<b>Ejer:</b>	<b>Anmelder:</b>
Navn	Peter C. Trolle	Peter Søgaard
Evt. virksomhed/organisation	Ejendomme, Aarhus Kommune	Vand og Natur, Aarhus Kommune
Vej	Karen Blixens Boulevard 7	Karen Blixens Boulevard 7
Postnummer og by	8220 Brabrand	8220 Brabrand
Tlf.	+45 8940 2497	+45 8940 4038


## Arealoplysninger:

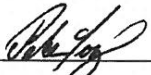
Ejerlav	Lemming By, Kolt	
Matrikelnummer	1a og 4h	
Kommune	Aarhus Kommune	
Arealets størrelse (ha)	10 ha (5,35 ha skov)	
Seneste år for jordbehandling samt sprøjtning/gødskning		
Arealets nuværende funktion (f.eks. dyrket, udyrket)	Dyrket	
Arealet er udpeget som <u>uønsket</u> skovrejsnings-område	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>

<b>Begrundelse for, samt beskrivelse af aktivitet:</b>
Se bilag 1.

**HUSK at vedlægge kopi af markblok-kort eller luftfoto med tydelig angivelse af areal**

**Underskrift:**

Ejer: 14/1-20 Dato: Underskrift: 

Anmelder: Dato: 07.01.2020 Underskrift: 

Anmeldelse samt kortbilag sendes til den kommune, hvori det ønskede areal er beliggende.



Stier 1500m  
Skovvej: 300m (nye)

Skovrejsning rød polygon inkl bryn: 5,3ha  
Sær: 1,1ha  
Trug/vandvej 150m:

- Skovparcel
- Omfattet af mulig ny plansag. Forventet tilplantning 2021
- Eksterende natur
- Skovstier (smal)
- Skovvej (bred)

Eksterende natur/naturgasledning

25000m<sup>2</sup>  
Omrkreds 950m  
10000træer

Sø 4800m<sup>2</sup>

18000m<sup>2</sup>  
Omrkreds 600m  
7200træer

10500m<sup>2</sup>  
Omrkreds 500m  
4200 træer

Sø 4000m<sup>2</sup>

Sø 2400m<sup>2</sup>

Dræan afbrydes og føres til terræn

Eksterende natur

Trug/vadområde

Trug/vadområde

Trug/vadområde

Skovstier (smal)

Skovvej (bred)

Eksterende natur

Skovparcel

Omfattet af mulig ny plansag. Forventet tilplantning 2021



**Udkast 10.01.2020**

- Lystøbet areal
- Eksisterende grønt areal
- Ny skovplantning
- Fremtidig skovplantning
- Beskyttet naturområde
- Vandområde
- Beskyttet sø
  
- Kobling til eksisterende stier i tilstødende områder
- Afgrænsning af område til skovrejsning
- Udkast til lokalplanafgrænsning
- Servitvej
- Cveksti
- Skovsti
- Natursti

Mulig ny planlægning

Mulig ny planlægning

Genvejen

P

TILRÅD



P

Kt. 76.50

Genvej

Kt. 70.00

Kt. 78.00

Kt. 73.00

Kt. 75.00

Kt. 76.50

Kt. 74.00

Mulig ny plansag

Kt. 77.00

Kt. 78.25

Kt. 74.50

Kt. 78.00

Udkast til nyt boligområde  
Ca. 25 boliger + Daginstitution

Udkast til nyt boligområde  
Ca. 5 boliger

Udkast til nyt boligområde  
Ca. 8 boliger

Udkast til nyt boligområde  
Ca. 13 boliger

Mulig ny plansag