



Team VVM  
Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand

Aarhus Kommune,  
Mobilitet, Anlæg og Drift  
Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand

09. marts 2022  
Side 1 af 12

## Afgørelse om at etablering af regnvandsbassin ved Viborgvej, nyt regnvandsbassin på matr.nr. 58 Tilst by, Tilst ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven

Aarhus Kommune, Mobilitet, Anlæg og Drift (MAD) skal udbygge Viborgvej fra to til fire spor på strækningen mellem Tilst Vestervej og Sommervej.

Der er tidligere udarbejdet en miljøkonsekvensvurdering for udvidelsen og der er ligeledes meddelt § 25 tilladelse til udvidelsen. Udvidelsen af vejen sker på den sydlige del af den nuværende Viborgvej.

I forbindelse med sideudvidelsen ændres dele af vejens afvanding. De to eksisterende spor vil fremadrettet afvande til Viborgvejens nordlige side, mens de to spor fra sideudvidelsen vil afvande til Viborgvejens sydlige side. Sideudvidelsen forventes at øge afvandingen fra vejarealet med ca. 25 %.



Figur 1 oversigtskort med markering af projektområde.

### Beskrivelse af projektet

Denne ansøgning omhandler etablering af et nyt 6.000 m<sup>2</sup> stort regnvandsbassin på matr.nr. 58 Tilst By, Tilst, tilslutning til det eksisterende afvandingssystem og udledning til Voldbæk via bassinerne B406A og B406B (Se figur 1). Regnvandsbassinet etableres på etape 1 og 2 for udvidelsen af Viborgvej for at kunne håndtere overfladevand fra den nye vejudvidelse.

### TEKNIK OG MILJØ

Plan, Byggeri og Miljø  
Aarhus Kommune

### Team VVM

Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand

Direkte telefon: 41854235

Direkte e-mail:  
azrb@aarhus.dk

Sag: 21/117892  
Sagsbehandler:  
Azad R. Besso



09. marts 2022  
Side 2 af 12



Figur 2 Regnvandsbassinets placering på matr. 58 Tilst By, Tilst.

### Miljøvurderingsloven

Aarhus Kommune – Plan, Byggeri og Miljø (PBM) skal som kompetent myndighed i henhold til miljøvurderingslovens § 17, stk. 1, vurdere, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse.

Aarhus Kommune – PBM vurderer, at det ansøgte projekt om etablering af et regnvandsbassin er omfattet af følgende punkt i miljøvurderingslovens<sup>1</sup> bilag 2:

Infrastruktur anlæg punkt 10 g) "Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter som ikke er omfattet af bilag 1)".

I nærværende afgørelse, hvor bygherre er en intern afdeling i Aarhus Kommune, er myndighedsinhabiliteten håndteret ved at myndigheden og bygherren er organiseret i to sideordnede Områder i Teknik og Miljø.

### Afgørelse

Aarhus Kommune – PBM finder, at det ansøgte projekt **ikke** er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse jf. miljøvurderingslovens § 21. Projektet kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse efter miljøvurderingsloven, jf. lovens § 15.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27/10/2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).



Aarhus Kommune – PBM's vurdering er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningssskema samt ansøgers supplerende oplysninger om projektet.

09. marts 2022  
Side 3 af 12

Afgørelsen om, at projektet ikke skal miljøkonsekvensvurderes, begrundes med, at projektet efter en vurdering af kriterierne i lovens bilag 6 ikke antages at kunne påvirkemiljøet væsentligt, herunder ikke i væsentligt omfang at kunne medføre forurening, støjgener, eller påvirke landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Aarhus Kommune – PBM har lagt særlig vægt på, at projektet:

- Har en begrænset størrelse og kun har en lokal indvirkning, og dermed ikke skader de nærmeste §3-områder, recipienten eller nærmeste Natura 2000-område: nr. 233 Brabrand Sø med omgivelser.
- Er tilpasset det omgivende terræn og dermed ikke i væsentlig grad påvirker landskabet og forsat sikrer at der er en visuel afstand mellem byområder.

Aarhus Kommune – PBM's uddybende bemærkninger til vurderingen fremgår af efterfølgende screeningsnotat.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden tre år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

#### **Høring af berørte myndigheder og parter**

Aarhus Kommune – PBM har vurderet, at der ikke er eksterne berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 35, stk. 1, nr. 1.

Der er foretaget høring af følgende parter, der efter kommunens vurdering kan have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald:

- Grundejer, GURBET ApS. Ved Erdogan Arpac, Blåmejsevej 22, 8210 Aarhus V
- Aarhus Vand, Gunnar Clausens Vej 34, 8260 Viby J pga. af regn- og spildevandsledninger ved projektområdet og naboskab til området.
- Energinet i forhold til højspændingsledning.
- Naboparceller:
  - o Dansk Erhvervsprojekt A/S, Bredskifte Allé 11, 8210 Aarhus V
  - o Dinel A/S, Knudsminde 10, 8300 Odder
- Grundejer, matr.nr. 56, Tilst By, Tilst.
- Grundejer, matr.nr. 19a, Tilst By, Tilst.



Derudover er ansøger og dennes rådgiver partshørt:

- Bygherre, Aarhus Kommune, Mobilitet, Anlæg og Drift.
- Bygherres rådgiver, COWI A/S.

09. marts 2022  
Side 4 af 12

Aarhus Kommune – PBM har ikke modtaget yderligere bidrag.

### **Anden lovgivning mv.**

Aarhus Kommune – PBM gør opmærksom på, at der med afgørelsen om, at der ikke er krav om miljøvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser, som eksempelvis tilladelse efter vandløbsloven, naturbeskyttelsesloven og planloven.

### **Klagevejledning**

Denne afgørelse kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljøministeren.

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen. Disse link fører dig til klageportalen: [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk), [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger ind med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klagen skal være modtaget af Aarhus Kommune via klageportalen inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annoncens dato.

Det er en betingelse for nævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr som fremgår af klagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk)

Miljø og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand, mail: [pbm@mtm.aarhus.dk](mailto:pbm@mtm.aarhus.dk), der herefter videresender anmodningen til Miljø og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis et spørgsmål ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du modtager dette brev. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annoncens dato.



Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar.

09. marts 2022  
Side 5 af 12

Miljø og Fødevareklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset og ændre afgørelsen.

Afgørelsen bliver annonceret på Aarhus Kommunes hjemmeside [www.aarhus.dk/annoncer](http://www.aarhus.dk/annoncer).

Med venlig hilsen

Azad R. Besso  
Geolog

Dette brev er sendt i kopi til:

COWI A/S, Søren Andresen, [soae@cowi.com](mailto:soae@cowi.com)  
Aarhus Kommune, Byggeri, [byggesag@mtm.aarhus.dk](mailto:byggesag@mtm.aarhus.dk)  
Aarhus Kommune, Klima og Vand, [klimaogvand@mtm.aarhus.dk](mailto:klimaogvand@mtm.aarhus.dk)



## Screeningsnotat

I dette notat redegøres for Aarhus Kommune – PBM's vurdering af hvorvidt projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgnings-skema samt supplerende oplysninger om projektet.

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i lovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

## Oplysninger og bemærkninger

Kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6 omfatter følgende punkter:

1. Projektets karakteristika
2. Projektets placering
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

I nedenstående skemaer refereres til ansøgers oplysninger om det ansøgte projekt, som det er beskrevet i ansøgningsmaterialet samt i eventuelt yderligere materiale fra ansøger. Skemaerne indeholder herudover Aarhus Kommune – PBM's bemærkninger til de enkelte screeningskriterier.

<b>1. Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1</b>		
Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Aarhus Kommunes evt. bemærkninger
Hele projektets dimensioner og udformning	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 1, 2, 3 og 5	Det er i ansøgningen om landzonetilladelse oplyst, at bassinet skråningsanlæg tilpasses omgivelserne med skråningsanlæg 3 og 5.
Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 40	Projektet indgår i den samlede regnvandshåndtering i området og de eksisterende bassiner til forsinkelse af regnvand.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 2-5 og 7	Der er ingen oplysninger eller mistanke om forurening indenfor projektområdet.
Affaldsproduktion	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 6	Består primært af jord som bortskaffes efter gældende regler.

09. marts 2022

Side 6 af 12



09. marts 2022  
Side 7 af 12

Forurening og gener	Se ansøgers oplysninger i ansøgningskemaet, herunder pkt. 8-22, 35, 37 og 40	Ingen væsentlige gener eller forurening
Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden	Se ansøgers oplysninger i ansøgningskemaet, herunder pkt. 23, 38 og 39	Projektet ligger i en lavning inden for et område med risiko for oversvømmelse. Der vurderes ikke at være risiko for større ulykker etc.
Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)		Ingen risiko

<b>2. Projektets placering, jf. bilag 6, punkt 2</b>		
Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Aarhus Kommunes evt. bemærkninger
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse	Se ansøgers oplysninger i ansøgningskemaet, herunder pkt. 24, 25 og 26	Projektet ligger i landzone og inden for kommuneplanramme nr. 250006LA: "Områdets anvendelse er fastlagt som bynært landskab, herunder rekreative formål og jordbrugsformål. ...., må der i området kun opføres .... Andre arealanvendelser kan dog tillades placeret i området, såfremt de er af uvæsentlig betydning for den primære anvendelse, og de i øvrigt efter en samlet vurdering af placeringsmulighederne mest hensigtsmæssigt kan placeres her. Området skal anvendes som et grønt landskab, som skaber afstand mellem bysamfund. Det er



09. marts 2022  
Side 8 af 12

		<p>som udgangspunktet ikke muligt at etablere større tekniske anlæg, som kan udviske landskabet. Der kan der inden for området etableres bassiner til håndtering af overfladevand i forbindelse med klimatilpasning eller regnvandshåndtering. ...”</p> <p>Rammen forventes afløst af følgende forslag til nye temaplaner, der pt afventer endelig godkendelse:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Landskabet i Aarhus, tillæg 106</li> <li>- Et grønnere Aarhus med mere blå, tillæg 105</li> <li>- Natur, tillæg 107</li> </ul> <p>projektet ligger i Grøn Kile der skal sikre, at byer ikke vokser sammen. Landskabet er defineret som et storbakket udviklingslandskab, hvor tilstanden er dårlig og karakteren svag. Projektet ligger i det blågrønne netværk og indgår i et tilsvarende udviklingsområde med blågrønne forbindelser og friluftsområder. Naturmæssigt indeholder området ikke særlige udpegninger.</p> <p>Det vurderes at projektet kan indpasses på tværs af de beskyttelseshensyn der er i temaplansernes retningslinjer uden at medføre en væsentlig indvirkning.</p>
<p>Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i</p>	<p>Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 27 og 36</p>	<p>Projektområdet er beliggende i OD-område og uden for indvindingsopland.</p>





09. marts 2022  
Side 9 af 12

området og dettes undergrund		
Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:		
i) vådområder, områder langs bredder, flodmundinger	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 35	Projektet ligger ikke ved vandløb eller vådområde
ii) kystområder og havmiljøet	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 28 og 35	Projektet ligger ikke i kystnærhedszone
iii) bjerg- og skovområder	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 29	Der er ikke bjergområder i Aarhus Kommune. Projektet ligger uden for skov og ønsket skovrejsningsområde
iv) naturreservater og -parker	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 34	Ikke relevant, da nærmeste område er fuglereservatet Norsminde Fjord.
v) områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 25, 30, 31, 32, 33 og 34	<p>Nærmeste Natura 2000-områder, som er udpeget på baggrund af naturtyper og arter er <b>H233</b> (Brabrand Sø med omgivelser).</p> <p>Udpegningsgrundlaget er: Fem naturtyper samt tre arter. Det drejer sig om næringsrige søer og vandhuller, rigkær og tre skovnaturtyper samt arterne storvandsalamander, damflagermus og odder.</p> <p>Ovennævnte Natura 2000-områder ligger ca. 3,5 km fra projektområdet.</p> <p>Især på baggrund af afstanden og karakteren af det ansøgte kan</p>



09. marts 2022  
Side 10 af 12

		<p>en negativ effekt på begge områdes udpegningsgrundlag afvises. Cykelstien ligger uden for områder, der er fredet eller foreslået fredet.</p> <p>Nærmeste fredede område ligger knap 2 km væk omfatter bekendtgørelsesfredningen af Tilt Kirke.</p> <p>Nærmeste natur, som er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens §3 er regnvandsbassinnet på matr. 19c Tilst By, Tilst samt de regnvandsbassiner (B406A og B406B) der ligger nedstrøms.</p> <p>Det vurderes at hverken anlægsfasen eller driftsfasen udgør en væsentlig påvirkning på naturtypen.</p> <p>Der er ikke konstateret bilag IV-arter indenfor projektområdet eller i de nærliggende regnvandsbassiner.</p>
vi) områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 37	<p>Projektet vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på recipienten, Voldbæk eller efterfølgende Brabrand Sø.</p> <p>Bassinet etableres i et eksisterende regnvandssystem for at aflaste bassin B406a og b. Der ændres ikke på afløbstallet eller udløbet, derimod vil bassinet sikre at der ikke forekommer overløb før <math>t=10</math> og sikre rensning af regnvandet til BAT igennem der våde bassin volumen.</p>
vii) tæt befolkede områder		Ikke relevant, da projektet ikke påvirker befolkningen.



viii) landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning	Se ansøgers oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 28 og 33	Ikke relevant
--	--	---------------

09. marts 2022  
Side 11 af 12

<b>3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, jf. bilag 6, punkt 3</b>			
Kriterier/emner	Aarhus Kommunes vurdering		Aarhus Kommunes bemærkninger til vurdering
	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Væsentlig påvirkning (pos./neg.)	
Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)	x		Projektet har en mindre lokal påvirkning, da projektområdet er begrænset i størrelse og visuel påvirkning.
Indvirkningens art	x		Indvirkningen vil primært være en ændret og minimal øget afvanding af overfladevand til Brabrand Sø.
Indvirkningens grænseoverskridende karakter	x		Indvirkningen har ikke en grænseoverskridende karakter
Indvirkningens intensitet og -kompleksitet	x		Intensiteten og kompleksiteten vurderes at være lav og har dermed ikke en væsentlig indvirkning, da regnvandsbassinets funktion er at tilbageholde og rense overfladevand
Indvirkningens sandsynlighed	x		Der er en sandsynlighed for at regnvandsbassinet samlet set forbedrer kvaliteten af udledt vand.
Indvirkningens forventede indtræden, varighed,	x		Det vurderes at indvirkningen er permanent, men ændres behovet kan arealet




hyppighed og reversibilitet			tilbageføres til nuværende tilstand
Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter	x		Projektet har en samhørighed med projektet for udvidelse af Viborgvej og indgår i en seriel sammenhæng med de nedstrømsliggende regnvandsbassiner i området.
Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne	x		Ikke relevant

09. marts 2022  
Side 12 af 12

### Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p>Aarhus Kommune ønsker at udbygge Viborgvej fra to til fire spor på strækningen mellem Tilst Vestervej og Sommervej for at forbedre fremkommeligheden på Viborgvej og for at forberede Viborgvej til en fremtidig situation, hvor Rute 26 mod Viborg er ombygget til motorvej. Der er tidligere udarbejdet en miljøkonsekvensvurdering for udvidelsen og der er ligeledes meddelt tilladelse til udvidelsen.</p> <p>Udvidelsen af vejen sker på den sydlige del af den nuværende Viborgvej. I forbindelse med sideudvidelsen ændres dele af vejens afvanding. De to eksisterende spor vil fremadrettet afvande til Viborgvejens nordlige side, mens de to spor fra sideudvidelsen vil afvande til Viborgvejens sydlige side. Sideudvidelsen forventes at øge afvandingsmængden fra vejarealet med ca. 25 %.</p> <p>Nærværende ansøgning omhandler etablering af et nyt regnvandsbassin på matr.nr. 58 Tilst By, Tilst, tilslutning til det eksisterende afvandingsystem og udledning til Voldbæk via bassinerne B406A og B406B. Regnvandsbassinet etableres på etape 1 og 2 for udvidelsen af Viborgvej for at kunne håndtere overfladevand fra den nye vejudvidelse.</p>  <p>Oversigtskort med angivelse af placering af det nye regnvandsbassin.</p>



Nyt regnvandsbassin på matr.nr. 58 Tilst by, Tilst.


Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre

**Bygherre:**  
 Aarhus Kommune  
 Teknik og Miljø, Mobilitet, anlæg og drift  
 Karen Blixens Boulevard 7  
 8220 Brabrand  
 Telefon: +45 89 40 20 00  
 E-mail; kibra@aarhus.dk

Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson

**Kontaktperson hos bygherre:**  
 Projektleder Klaus Braad  
 Tlf.: +45 41 85 57 40  
  
**Kontaktperson hos bygherres rådgiver:**  
 Att. Søren Andresen  
 COWI A/S  
 Jens Chr. Skous Vej 9  
 8000 Aarhus C  
 Telefon: +45 56 40 52 18  
 Mail: soae@cowi.com

Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For

<p>havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Det nye bassin er beliggende på matr.nr. 58 Tilst By, Tilst, ejet af Gurbet ApS, v/Erdogan Arpac, Blåmejsevej 22, 8210 Aarhus V.</li> </ul>	
<p>Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektet er beliggende i Aarhus Kommune.</li> </ul>	
<p>Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.</p>	 <p>Regnvandsbassinet etableres i tilknytning til Viborgvejens udvidede vejtracé. Målestok 1:50.000.</p>	
<p>Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).</p>	<p>Der er vedlagt følgende kortbilag til ansøgningen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kort med placering af regnvandsbassinet på matr.nr. 58 Tilst By, Tilst se vedlagte bilag 1.</li> </ul>	
<p>Forholdet til VVM reglerne</p>	<p><b>Ja</b></p>	<p><b>Nej</b></p>
<p>Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).</p>	<p><input type="checkbox"/></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:</p>
<p>Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:</p> <p>Projektet er omfattet af bilag 2, pkt. 10g: Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).</p>

Projektets karakteristika	Tekst
<p>1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav</p>	<p>Matr.nr. 58 Tilst By, Tilst ejes af Gurbet ApS, v/Erdogan Arpac, Blåmejsvej 22, 8210 Aarhus V.</p> <p>Da der ikke kan indgås en aftale om afståelse af det nødvendige areal til etablering af regnvandsbassin er der indledt en ekspropriationsproces, se vedlagte bilag 2.</p>
<p>2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m<sup>2</sup> Det fremtidige samlede befæstede areal i m<sup>2</sup> Nye arealer, som befæstes ved projektet i m<sup>2</sup></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Efter realisering af projektet med etablering af regnvandsbassinet anvendes arealet til at forsinke regnvand inden det afledes til området recipienter.</li> <li>• Regnvandsbassinets areal er 6.000 m<sup>2</sup></li> <li>• Projektet medfører ikke ændringer af det bebyggede areal.</li> <li>• Projektet medfører ikke ændringer i det befæstede areal.</li> </ul>
<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m<sup>2</sup> Projektets bebyggede areal i m<sup>2</sup> Projektets nye befæstede areal i m<sup>2</sup> Projektets samlede bygningsmasse i m<sup>3</sup> Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektet medfører ikke et behov for grundvandssænkning.</li> <li>• Projektområdet afgrænses af det ansøgte regnvandsbassin på matr.nr. 58 Tilst By, Tilst.</li> <li>• Bebyggede areal: 0 m<sup>2</sup>.</li> <li>• Befæstede areal: 0 m<sup>2</sup>.</li> <li>• Bygningsmasse: 0 m<sup>3</sup>.</li> <li>• Bygningshøjde: 0 m.</li> <li>• Projektet medfører ikke et behov for nedrivning af bygninger eller lignende.</li> </ul>
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Råstoffer: I forbindelse med anlæg af regnvandsbassinet vil der være et forbrug af råstoffer i form af sand og bentonit? Omfanget er ikke opgjort, men omfatter mængder der sædvanligvis anvendes i forbindelse med anlæggelse af et regnvandsbassin. Ved anlæggelsen af bassinet vil der være et overskud af jord på 7.856 m<sup>3</sup> jord som vil blive bortskaffet i henhold til projektets jordhåndteringsplan.</li> <li>• Vand: I anlægsfasen vil der ikke blive brugt vand ud over almindeligt brugsvand i forbindelse med etablering af bassinet.</li> <li>• Affald: I forbindelse med anlæggelse af bassinet skal sedimentet/overskudsjorden bortskaffes. Bortskaffelsen vil ske efter aftale med Aarhus Kommune, herunder også fastsættelse af omfanget af analyser af jorden inden genanvendelse/deponering. Analyser- og bortskaffelse af jord vil ske efter kommunens gældende retningslinjer herom.</li> <li>• Der genereres alene sanitært spildevand, som opsamles/ledes til kommunalt renseanlæg.</li> <li>• Der er ikke behov for regnvandshåndtering i anlægsperioden.</li> <li>• Anlægsperioden: Anlægsarbejdet ønskes påbegyndt i primo 2022.</li> </ul>



<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Ikke relevant i forbindelse med etablering af regnvandsbassinet og afledning af regnvand.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følger af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til rens anlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Affald: Ikke relevant for regnvandsbassinet.</li> <li>• Regnvand: I driftsfasen vil regnvand blive afledt til Voldbæk via regnvandsbassinerne B406A og B406B.</li> </ul>		
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	-	-	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	-	-	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	-	-	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.


14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		<ul style="list-style-type: none"> <li>Anlægsarbejdet anmeldes senest 14 dage før det påbegyndes jf. bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter, og vil overholde Aarhus Kommunes retningslinjer for Regulering af miljøforhold ved bygge og anlægsarbejder, <a href="https://www.aarhus.dk/virksomhed/miljoe/miljoe/regulering-af-miljoeforhold-ved-bygge-og-anlaegsarbejde/#3">https://www.aarhus.dk/virksomhed/miljoe/miljoe/regulering-af-miljoeforhold-ved-bygge-og-anlaegsarbejde/#3</a>.</li> </ul>
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	-	-	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	-	-	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	X		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. <ul style="list-style-type: none"> <li>I anlægsfasen kan jordarbejder give anledning til støvgener i nærområdet. Opstår der støvgener, vil disse blive afhjulpnet ved sprinkling med vand over arealerne.</li> <li>I driftsfasen medfører projektet ikke støvgener.</li> </ul>
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?	X	X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. <ul style="list-style-type: none"> <li>Afstanden til nærmeste beboelse (Viborgvej 320), nord for det ansøgte regnvandsbassin, er ca. 30 meter. Mellem området, hvor regnvandsbassinet anlægges, og beboelsen, er der beplantning, som vil betyde, at naboarealerne ikke påvirkes væsentlig af belysning i anlægsfasen.</li> </ul>
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld		X	

med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?			
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		X	Hvis »nej«, angiv hvorfor: <ul style="list-style-type: none"> <li>Projektet omfatter etablering af et regnvandsbassin i landzone. Der indsendes en ansøgning om tilladelse til etablering af regnvandsbassinet i landzone i henhold til planlovens § 35 til Aarhus Kommune.</li> </ul>
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end 1/2 ha og mere end 20 m bredt.)		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der vil i forbindelse med rydning af arbejdsarealet være behov for at fjerne eksisterende beplantning på vejskråningen, der står på matriklen mellem Viborgvej og matr.nr. 58 Tilst By, Tilst.</li> </ul>
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			<ul style="list-style-type: none"> <li>Ca. 25 meter nord for det ansøgte regnvandsbassin ligger en sø/regnvandsbassin beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3.</li> </ul>
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	X		<ul style="list-style-type: none"> <li>Der er ikke kendskab til særligt beskyttede arter indenfor de arealer, hvor det nye regnvandsbassin etableres (data er søgt på Naturdata og Naturbasen). Følgende bilag IV-arter er registreret i nærheden (&lt;3 km) af den ansøgte placering af bassinet:</li> <li>Nærmeste registrering af stor vandsalamander er 900 m øst fra regnvandsbassinet (Naturbasen, 2021). Derudover er løvfrø registreret ved tre søer der ligger 1,0-1,4 km syd for regnvandsbassinet (Naturbasen, 2021).</li> <li>Grøn kølleguldsmed og grøn mosaikguldsmed er registreret ca. 900 m sydøst fra regnvandsbassinet (Danmarks Miljøportal, 2021; Naturbasen, 2021).</li> <li>Skimmelflagermus er registreret 2,3 km øst fra det nye regnvandsbassin (Naturbasen, 2021).</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Odder er registreret 2,4 km sydvest fra projektområdet ved en sø der ligger syd for Skjoldhøjvej (Naturbasen, 2021).</li> </ul> <p>Derudover er der registreret følgende fredede arter:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nærmeste butsnudet frø er registreret ca. 1,1 km nordvest for den ansøgte placering (Naturbasen, 2021) (&gt;10 registreringer indenfor en radius af 3 km).</li> <li>• Nærmeste lille vandsalamander er registreret ca. 1,4 km syd for den ansøgte placering (Danmarks Miljøportal, 2021) (&gt;10 registreringer indenfor en radius af 3 km).</li> <li>• Nærmeste skrubbudse er registreret ca. 1,1 km sydvest for den ansøgte placering (Naturbasen, 2021) (&gt;15 registreringer indenfor en radius af 3 km).</li> <li>• Nærmeste maj-gøgeurt er registreret ca. 1,1 km sydvest for den ansøgte placering (Naturbasen, 2021) (&gt;20 registreringer indenfor en radius af 3 km) og skovhullæbe er registreret 1,4 km sydøst fra det nye regnvandsbassin (Danmarks Miljøportal, 2021).</li> </ul>
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ca. 1,9 km nordøst for regnvandsbassinet findes en kirkefredning ved Tilst Kirke (registreringsnummer 01674.02, <a href="http://blst.dk">01674.02 (blst.dk)</a>).</li> </ul>
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nærmeste internationalt beskyttede naturbeskyttelsesområder er: Natura 2000 området nr. 233, der består af Habitatområde "H233 Brabrand Sø med omgivelser, Natura 2000-området ligger ca. 3,5 km syd for regnvandsbassinet.</li> </ul>
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	X		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Overfladevand fra det planlagte regnvandsbassin på matr.nr. 58 Tilst By, Tilst, Tilst, ledes via regnvandsbassinet B406A og B406B, beliggende på matr.nr. 1hx og 1sp, Holmstruggård, Brabrand, til Voldbæk, der løber ud i Brabrand Sø. Bassinets bund vil blive tætnet med bentonit i det omfang det vurderes, at dette er nødvendigt for at sikre et permanent vandspejl i bassinet. Bassinets bund vil ikke blive tætnet af hensyn til beskyttelsen af grundvandet, jf. Aarhus Kommunes retningslinjer herom, da bassinet ikke etableres i et område med særlige drikkevandsinteresser.</li> </ul>
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risiko-område for oversvømmelse?		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="http://miljoegis.mim.dk/cbkort?profile=miljoegis_oversvoemmelsesdirektiv">http://miljoegis.mim.dk/cbkort?profile=miljoegis_oversvoemmelsesdirektiv</a></li> </ul>
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>

40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bassinet anlægges med tilstrækkelig kapacitet i forhold til tilbageholdelse og rensning af overfladevand inden det afledes til områdets recipienter.</li> <li>• Såfremt der opstår støvgener, vil arbejdsarealerne blive sprinklet med vand.</li> </ul>

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

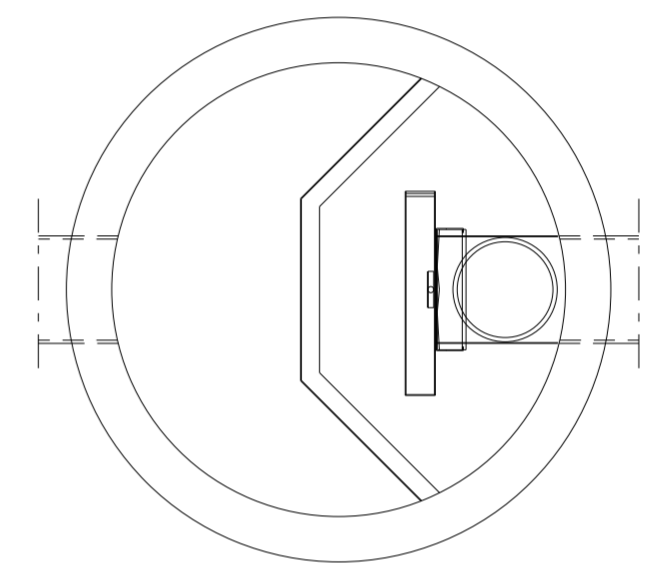
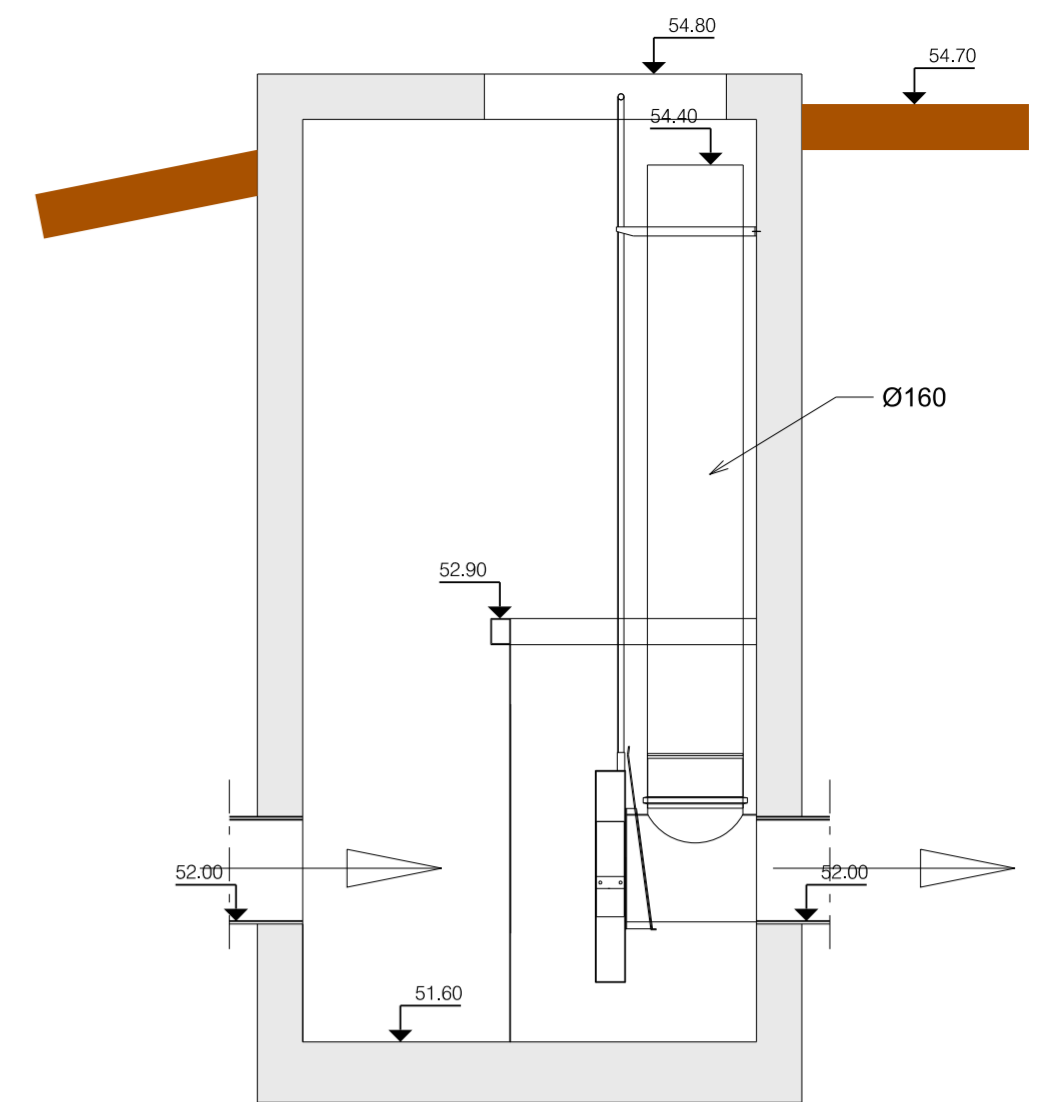
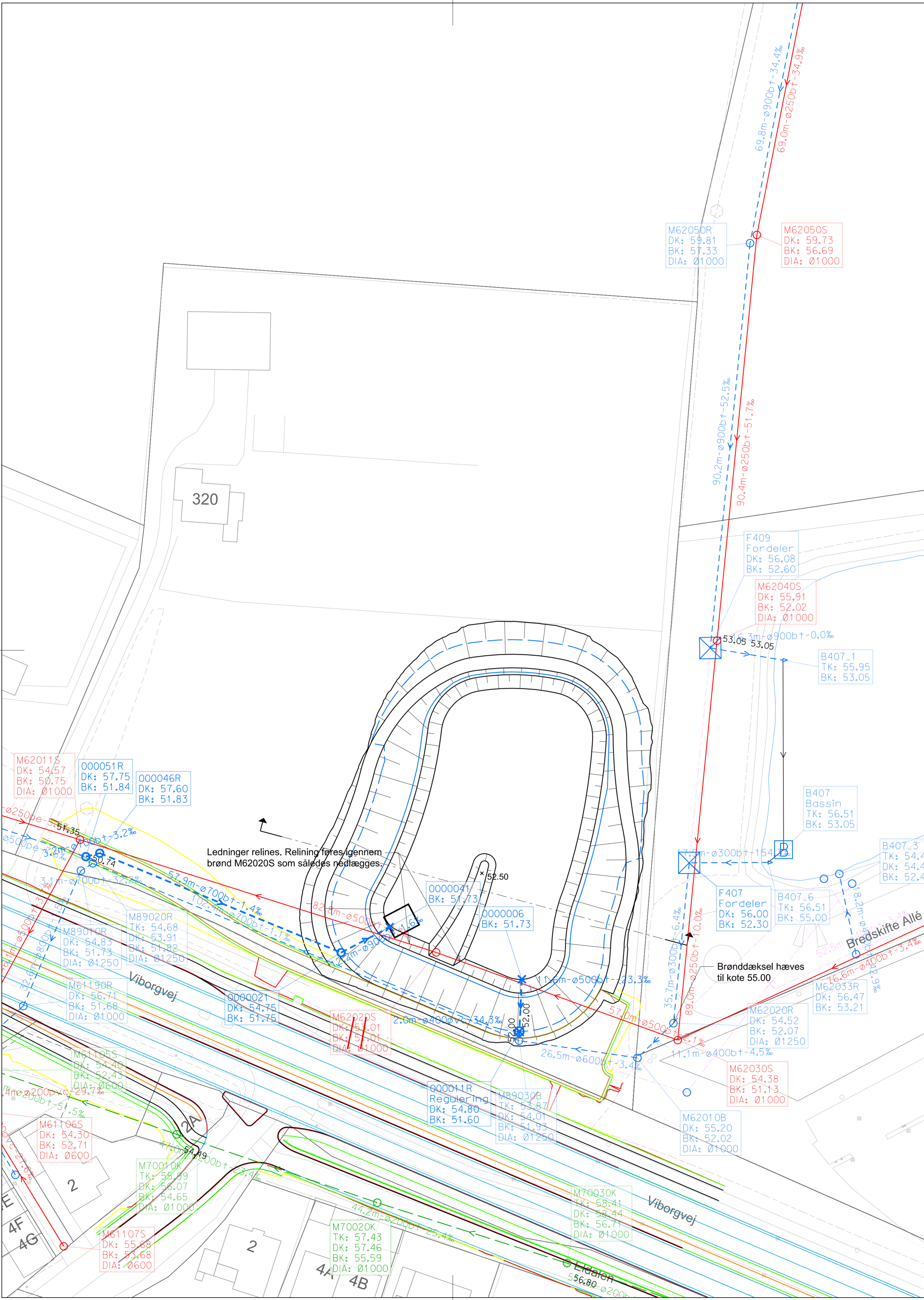
Dato: 03-12-2021 Bygherre/Rådgiver på vegne af bygherre: Søren Andresen, COWI 

### Vejledning

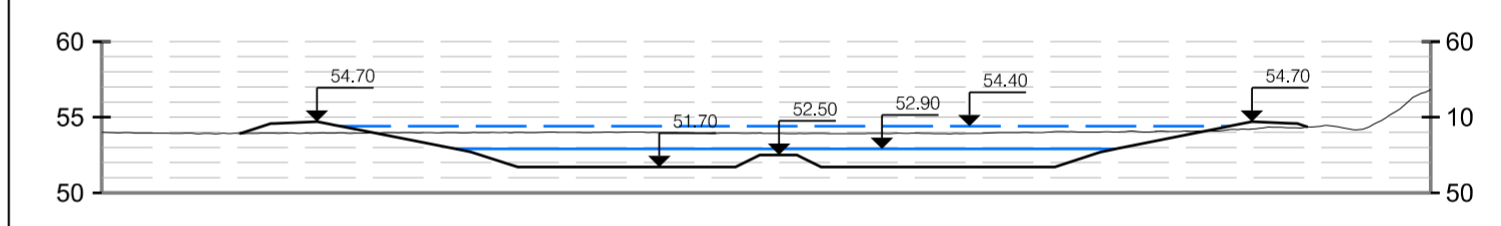
Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.



Reguleringsbygværk



Afgraving: 8248 m<sup>3</sup>  
 Påfyldning: 392 m<sup>3</sup>  
 Netto: 7856 m<sup>3</sup>

	Kote	Areal	Tværsnitsareal	Volumen
Bund	51.70	2070 m <sup>2</sup>		
Vandspejl, permanent	52.90	2827 m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	2807 m <sup>3</sup>
Vandspejl, maks.	54.40	4566 m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	5572 m <sup>3</sup> *
Kronekant, min. (nåddoverløb)	-	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	
Kronekant, total	-	- m <sup>2</sup>		
Indløb	-			
Udløb	-			

Vandbremse, ref. nr.	-
Afløbsmængde	13 l/s
Recipient	-

\* Stuvningsvolumen

FORELØBIG UDGAVE

J	Rev.	Beskrivelse	Revideret	Kontrol	Dato
					05.10.2021

Kotesystem DVR90

**aarhusvand**

Aarhus Vand A/S  
 Gunnar Clausens Vej 34  
 8260 Viby  
 Tlf: 8947 1000

Regnvandsbassin, Viborgvej 322

Konsulent <b>WSP</b> - Jens Juuls Vej 16, 8260 Viby J Tlf. 8738 6166	Udarb. EBBE	Kontr. PBOR	Godk. 1900064	Sag nr. 133	Dato 14.01.2021
Mål 1:500		Tegn. nr.		Rev. dato:	